



Havainnekuva

ASUNTO OY
PIISPANPORTIN SOINTU

EKE



Havainnekuva on taiteilijan näkemys. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Asu huolettomasti kaiken keskellä

Haaveiletko uudesta ja valoisasta kaupunkodista palveluiden äärellä?

Espooseen, Olarin ja Matinkylän loistavien palveluiden läheisyyteen rakentuu laadukas 6 -kerroksinen kerrostalo Asunto Oy Piispanportin Sointu.

Iso Omenan palvelut ja hyvät julkisen liikenteen kulkuyhteydet ovat lähes vieressä, vain alikulkutunnelin päässä. Asut kuitenkin mukavasti Länsiväylän rauhallisemmalla puolella ja ulottuvilasi on Olarin monipuoliset päivittäis- palvelut. Myös omalla autolla pääset liikkumaan vaivattomasti.

Lähiympäristö tarjoaa hyvät pyöräily- ja ulkoilumaastot. Keskuspuiston luonto ja merenrantaraitti uimarantoineen ja kahviloineen ovat nekin lähettävillä.



Koti palveluiden äärellä

Etäisyydet noin:

Kauppakeskus Iso Omena	500 m
Metro	500 m
Prisma	200 m
Lääkärikeskus Mehiläinen	350 m
Kehä II	1,8 km
Turunväylä	5,5 km
Helsinki	12,5 km
Kehä III	15 km
Lentokenttä	28 km



Kivistön Mekano

Viihtyisiä kaupunkikoteja ajattomaan makuun

Piispanportin Soinnun ajattomat kerrostalokodit ovat laatua ja huolettomuutta arvostavan ostajan valinta. Yhtiö sijaitsee omalla tontilla keskeisellä paikalla. Asuntojen pohjaratkaisuissa on huomioitu toimivuus sekä arjen sujuvuus. Tarjolla on huolettomia kaupunkikoteja aina 28,5 m² yksiöistä 69,5 m² kolmioihin.

Asunnoissa on lasitetut parvekkeet tai ranskalaiset parvekkeet. Muutamissa asunnoissa on myös oma terassipiha sisäpihan puolelle.

Laadukkaat sisustusmateriaalit on huolellisesti valittu vastaamaan tämän päivän asumisen tarpeita. Valittavissa on kaksi eri sisustustyyliä, raikas ja ajaton.

Pysäköintihalli on talon kellarikerroksessa. Autopaikan voi ostaa erillisenä osakkeena.

Taloyhtiön yhteiset tilat ovat monipuoliset, asukkaan käytettävissä on kuntoilu- ja kerhotilat, talosauna sekä pesula.

Piha-alue on viihtyisä ja rajoittuu rauhalliseen kallioiseen metsänäkymään.

Viihtyisälle sisäpihalle tulee viljelyslaatikoita asukkaiden käyttöön.

Asunto Oy Piispanportin Sointu osoite: Piispanportti 9, 02240 Espoo.



Shutterstock

Tervetuloa Espoon Olariin

Olari on kaupunginosa Espoossa, jossa asuu noin 15 000 ihmistä. Olari sijaitsee Etelä-Espoossa Länsiväylän pohjoispuolella noin 15 kilometriä Helsingin keskustasta länteen.

Alue rajoittuu pohjoisessa Espoon keskuspuistoon, idässä Kehä II:een, etelässä Länsiväylään ja lännessä Nöykkiön alueeseen.

Palvelut ja luonto lähellä

Matinkylä on Olarin etelänaapuri, jossa sijaitsevan Iso Omenan palvelut ovat myös olarilaisten lähettävillä. Olarissa on useita päiväkoteja, neljä alakoulua sekä Olarin lukio. Olarin pohjoisosassa on Espoon keskuspuisto, jonka pururoidoilla on myös talvisin kunnostetut ladut. Olarista on lyhyt matka useille Espoon golf-kentille.

Espoo on noin 280 000 ihmisen koti-kaupunki. Suomen toiseksi suurimpana kaupunkina se on viihtyisä, elävä, nopeasti kasvava ja kehittyvä asuinpaikka. Espoo on vireä kulttuuri- ja harrastuskaupunki.

Espoosta löydät jäähallit, urheiluhallit, uimahallit, vesipuiston, teattereita, konsertteja sekä näyttelyitä sekä erilaisia leikki- ja -skeittipuistoja.

Espoon yhdeksän kauppakeskusta; isoimpina Sello ja Iso Omena tarjoavat saman katon alla niin ruokailu-, majoitus-, ostos-, kuin huvittelumahdollisuuksiakin.

Lähteet:
www.espool.fi, www.visitespoo.fi,
www.kulttuuriespoo.fi.

”Taloyhtiön sisäpihalle muodostuu viihtyisä oleskelukeidas viher- ja istutusalueineen. Tontin yläosan luonnonvarainen, kalliainen metsänäkymä antaa mukavan suojan sisäpihalla oleskeluun.”



Havainnekuva on taiteilijan näkemys. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

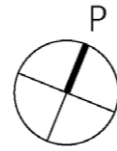
Asunto Oy Piispanportin Sointu huoneistoluettelo

B-porras

ASUNNON NUMERO	KERROS	HUONEISTO TYYPPI	PARVEKE	ASUNNON PINTA-ALA m ²
B36	2	1H+KT	Ransk.parveke	28,5
B37	3	1H+KT	Ransk.parveke	28,5
B38	3	2H+KT	Parveke	43,5
B39	3	2H+KT	Parveke	44,0
B40	3	2H+KT	Parveke	45,0
B41	3	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B42	3	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B43	4	2H+KT	Parveke	43,5
B44	4	2H+KT	Parveke	44,0
B45	4	2H+KT	Parveke	45,0
B46	4	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B47	4	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B48	5	2H+KT	Parveke	43,5
B49	5	2H+KT	Parveke	44,0
B50	5	2H+KT	Parveke	45,0
B51	5	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B52	5	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B53	6	2H+KT	Parveke	43,5
B54	6	2H+KT	Parveke	44,0
B55	6	2H+KT	Parveke	45,0
B56	6	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
B57	6	1H+KT	Ransk.parveke	34,0

C-porras

ASUNNON NUMERO	KERROS	HUONEISTO TYYPPI	PARVEKE	ASUNNON PINTA-ALA m ²
C66	2	1H+KT	Parveke	29,5
C67	2	1H+KT	Parveke	34,0
C68	2	2H+K	Ransk.parveke	49,0
C69	2	2H+KT	Parveke	44,0
C70	2	1H+KT+A	Parveke	35,5
C71	2	1H+KT+A	Parveke	35,5
C72	2	2H+KT	Terassipiha	44,0
C73	2	1H+KT	Terassipiha	29,5
C74	3	1H+KT	Ransk.parveke	29,5
C75	3	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
C76	3	2H+KT	Parveke	45,0
C77	3	2H+KT	Parveke	44,0
C78	3	2H+KT	Parveke	44,0
C79	3	1H+K	Terassipiha	31,0
C80	3	2H+KT	Terassipiha	47,5
C81	4	1H+KT	Ransk.parveke	29,5
C82	4	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
C83	4	2H+KT	Parveke	45,0
C84	4	2H+KT	Parveke	44,0
C85	4	2H+KT	Parveke	44,0
C86	4	2H+K	Parveke	59,5
C87	4	3H+K	Parveke	60,0
C88	5	1H+KT	Ransk.parveke	29,5
C89	5	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
C90	5	2H+KT	Parveke	45,0
C91	5	2H+KT	Parveke	44,0
C92	5	2H+KT	Parveke	44,0
C93	5	3H+K	Parveke	69,5
C94	5	2H+K	Parveke	50,5
C95	6	1H+KT	Ransk.parveke	29,5
C96	6	1H+KT	Ransk.parveke	34,0
C97	6	2H+KT	Parveke	45,0
C98	6	2H+KT	Parveke	44,0
C99	6	2H+KT	Parveke	44,0
C100	6	3H+K	Parveke	69,5
C101	6	2H+K	Parveke	50,5



Tontti on Asunto Oy Piispanportin Helmen sekä Asunto Oy Piispanportin Soinnun omistuksessa.

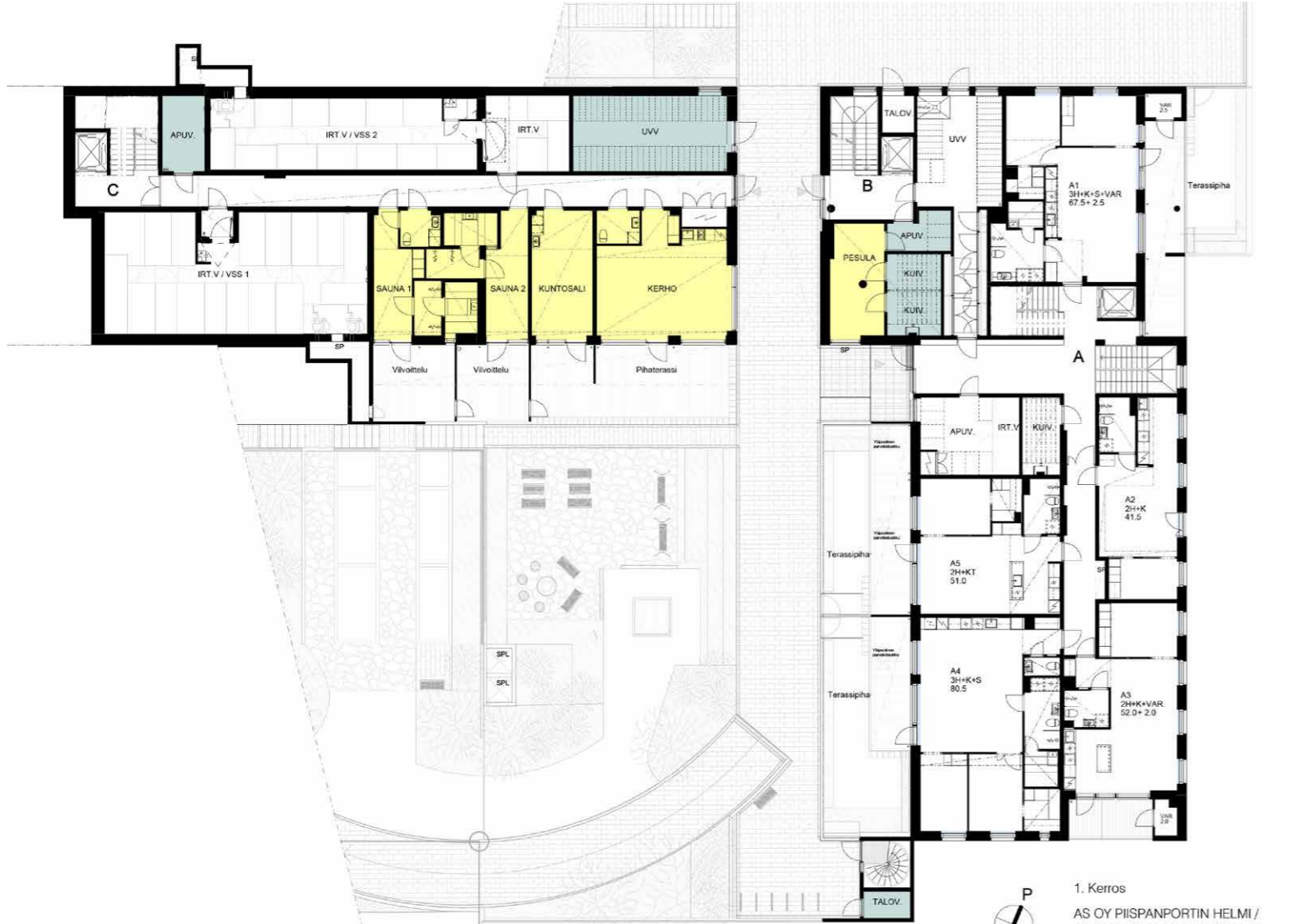


- Autopaikat/ Asunto Oy Piispanportin Sointu
- Aputilat/ Asunto Oy Piispanportin Sointu
- Aputilat/ yhteiset



Kellarikerros
AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
Piispanportti 9, 02240 ESPOO
0 5 10m

1. KERROS



Aputilat/ Asunto Oy Piispanportin Sointu
 Aputilat/ yhteiset

1. Kerros
 AS OY PIISPANPORTIN HELMI /
 AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
 Piispanportti 9, 02240 ESPOO
 0 5 10m

2. KERROS



Asunto Oy Piispanportin Sointu
 Aputilat/ Asunto Oy Piispanportin Sointu

2. Kerros
 AS OY PIISPANPORTIN HELMI /
 AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
 Piispanportti 9, 02240 ESPOO
 0 5 10m



Asunto Oy Piispanportin Sointu
Aputilat/ Asunto Oy Piispanportin Sointu

3. Kerros
AS OY PIISPANPORTIN HELMI /
AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
Piispanportti 9, 02240 ESPOO
0 5 10m

Asunto Oy Piispanportin Sointu
Aputilat/ Asunto Oy Piispanportin Sointu

4. Kerros
AS OY PIISPANPORTIN HELMI /
AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
Piispanportti 9, 02240 ESPOO
0 5 10m

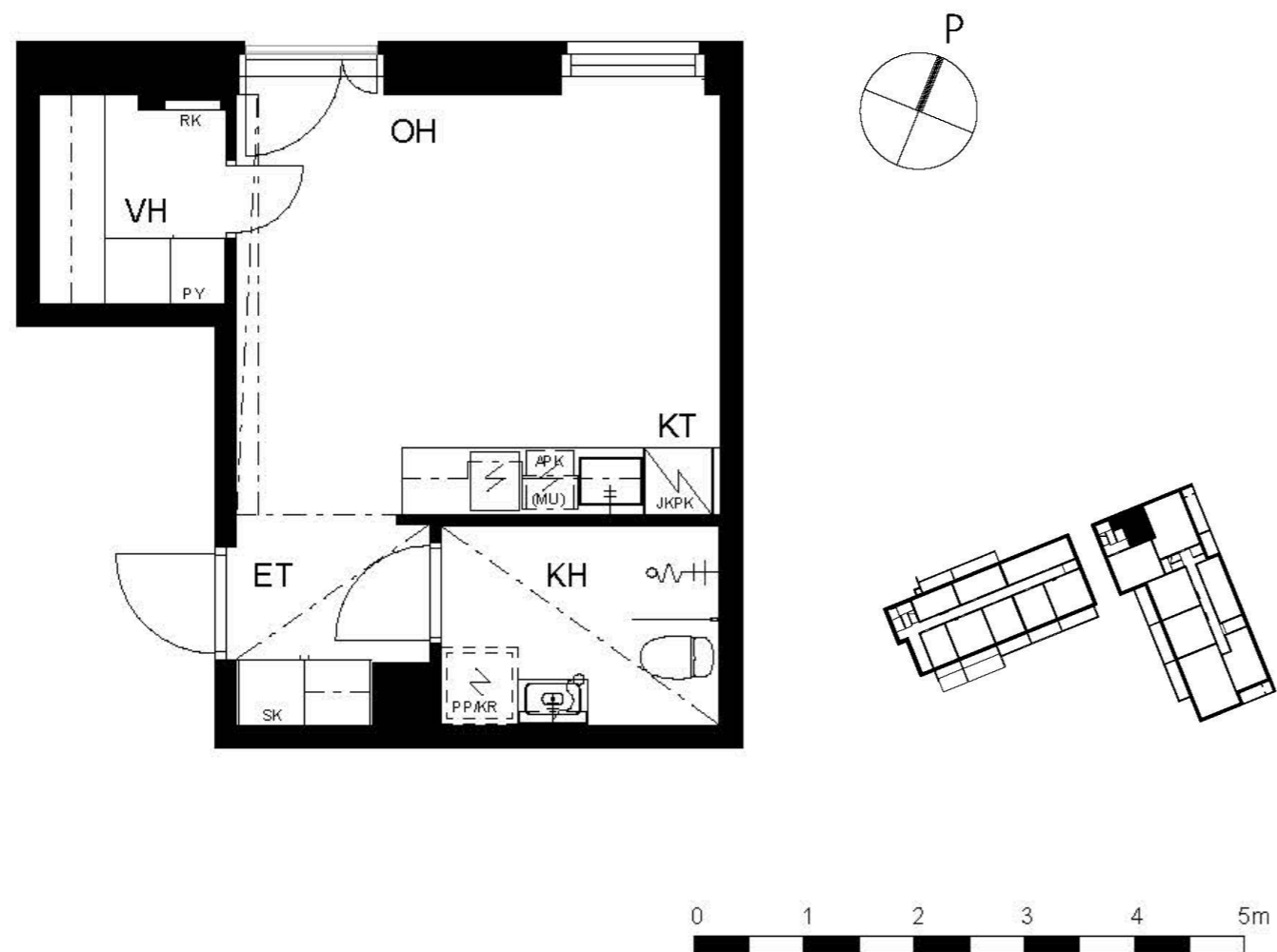


P
5. Kerros
AS OY PIISPANPORTIN HELMI /
AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
Piispanportti 9, 02240 ESPOO
0 5 10m



P
6. Kerros
AS OY PIISPANPORTIN HELMI /
AS OY PIISPANPORTIN SOINTU
Piispanportti 9, 02240 ESPOO
0 5 10m

”Toimiva yksiö, jossa ranskalainen parveke sekä tilava vaatehuone.”



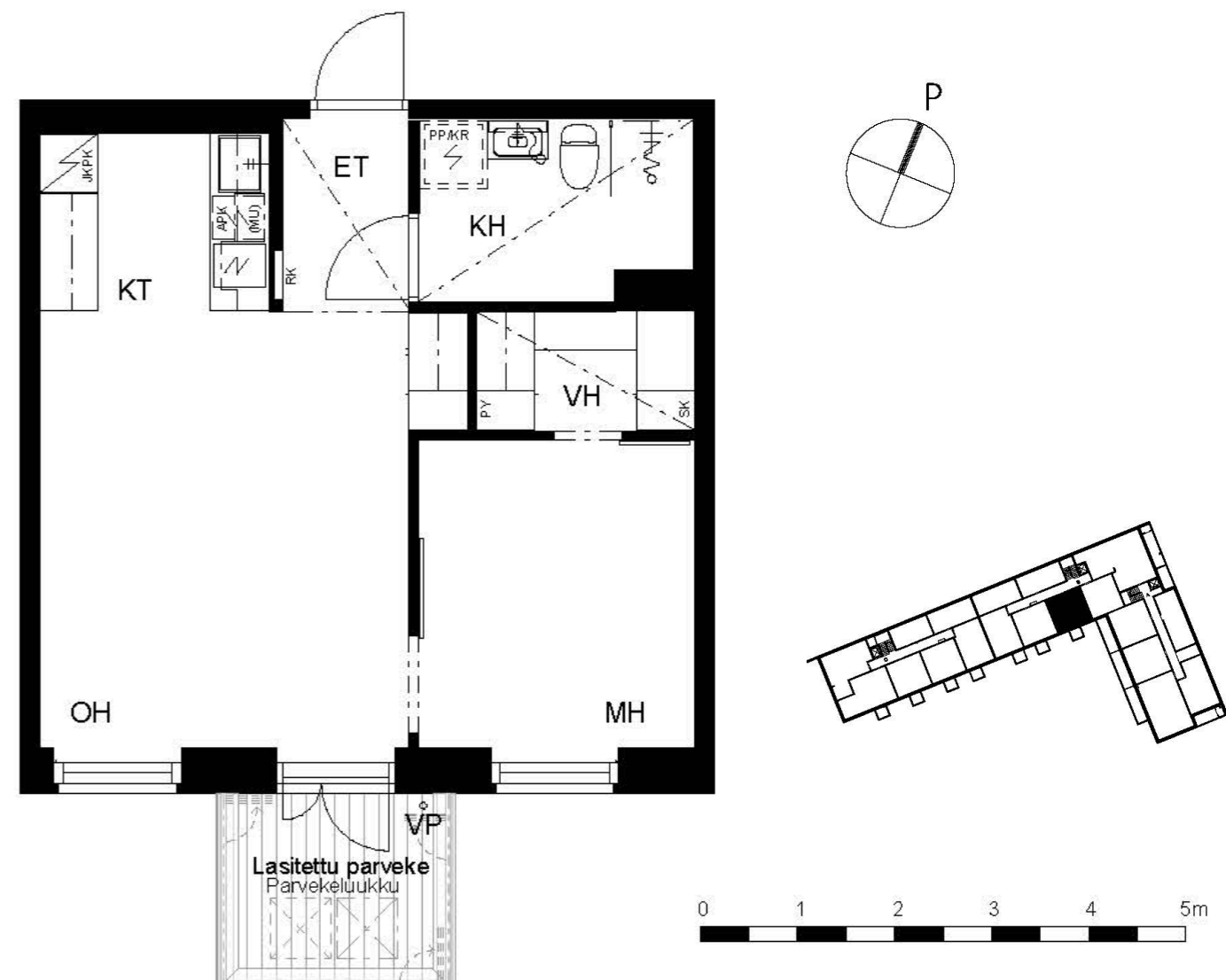
B36, B37

1H+KT

28.5 m²

23

”Näppärä kaksio, jossa hyvin säilytystilaa sekä lasitettu parveke.”



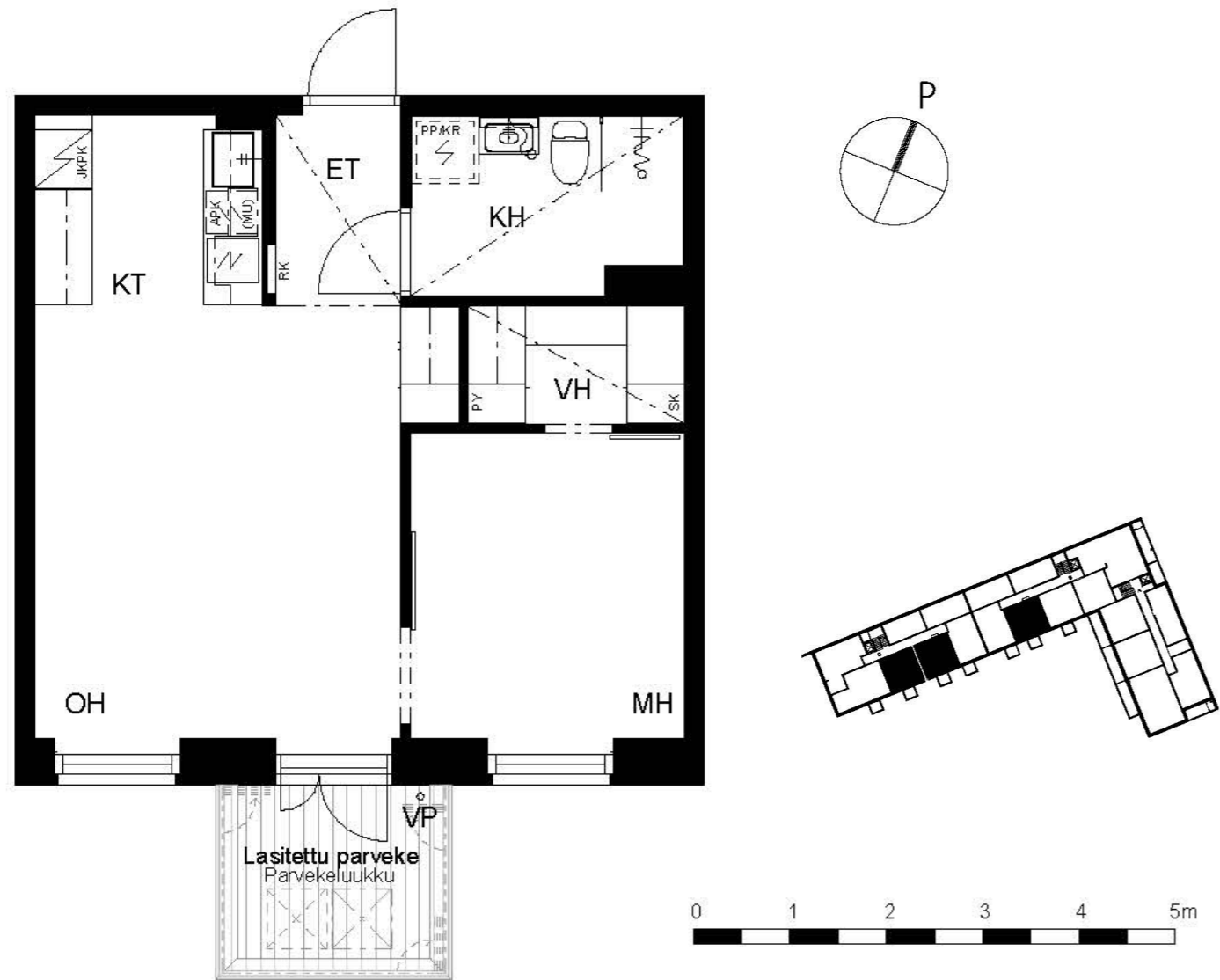
B38, B43, B48, B53

2H+KT

43.5 m²

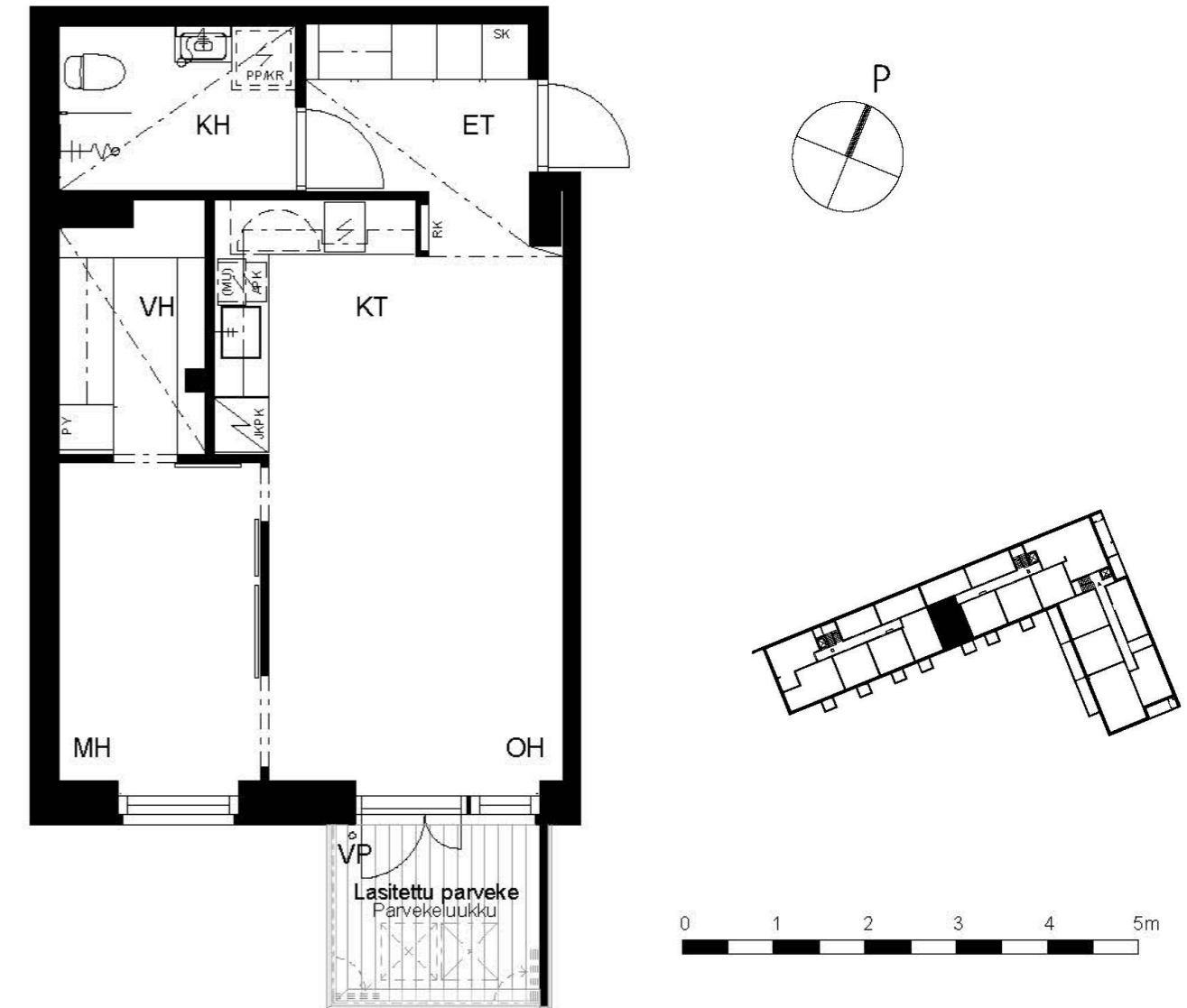
3 4 5 6

"Avara 44 m² kaksio, jossa tilava vaatehuone sekä lasitettu parveke."



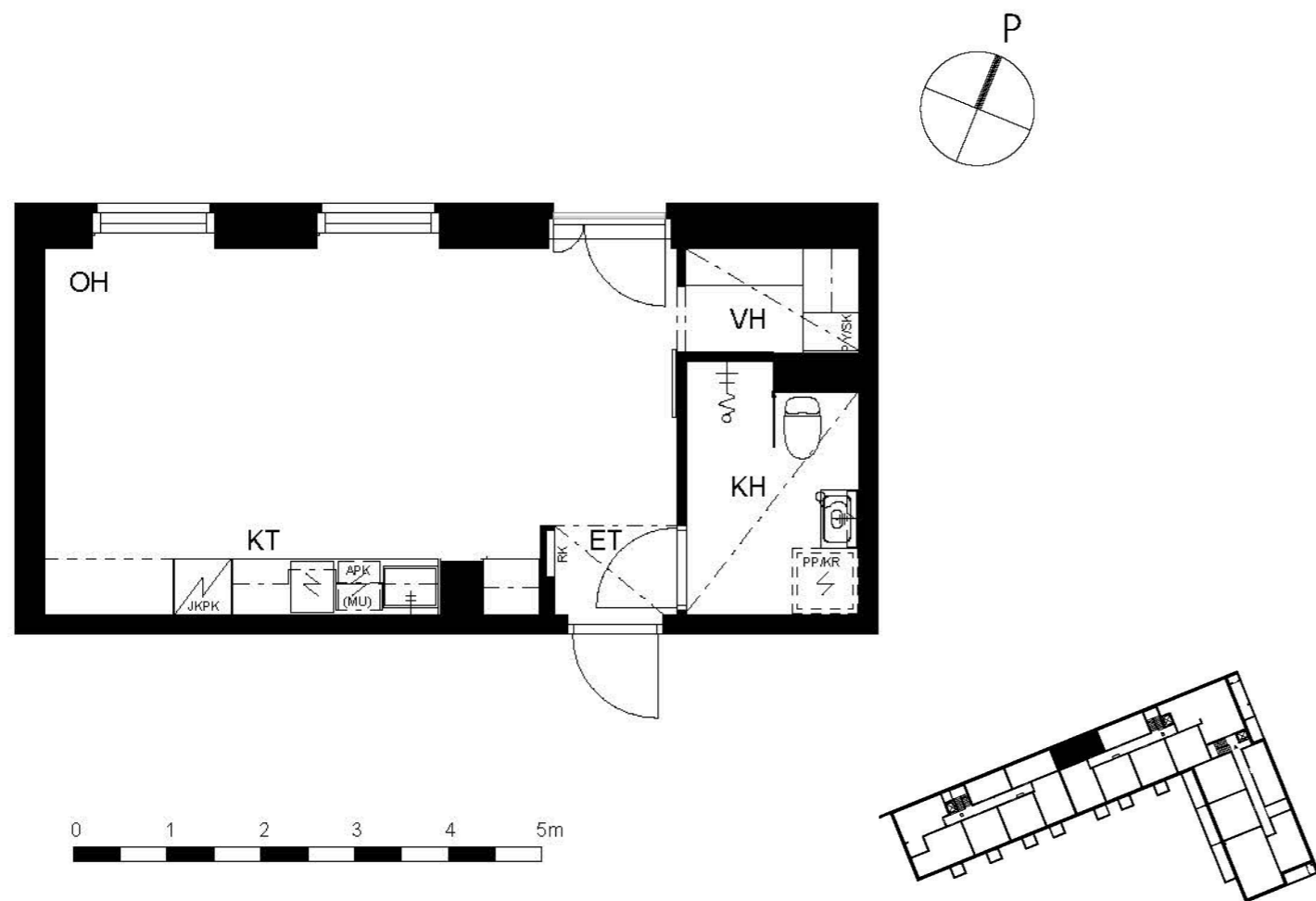
B39, B44, B49, B54, C77, C84, C85, C91, C92, C98, C99 2H+KT 44 m² ③ ④ ⑤ ⑥

"Toimiva kaupunkikoti, jossa oma lasitettu parveke sekä tilava vaatehuone."



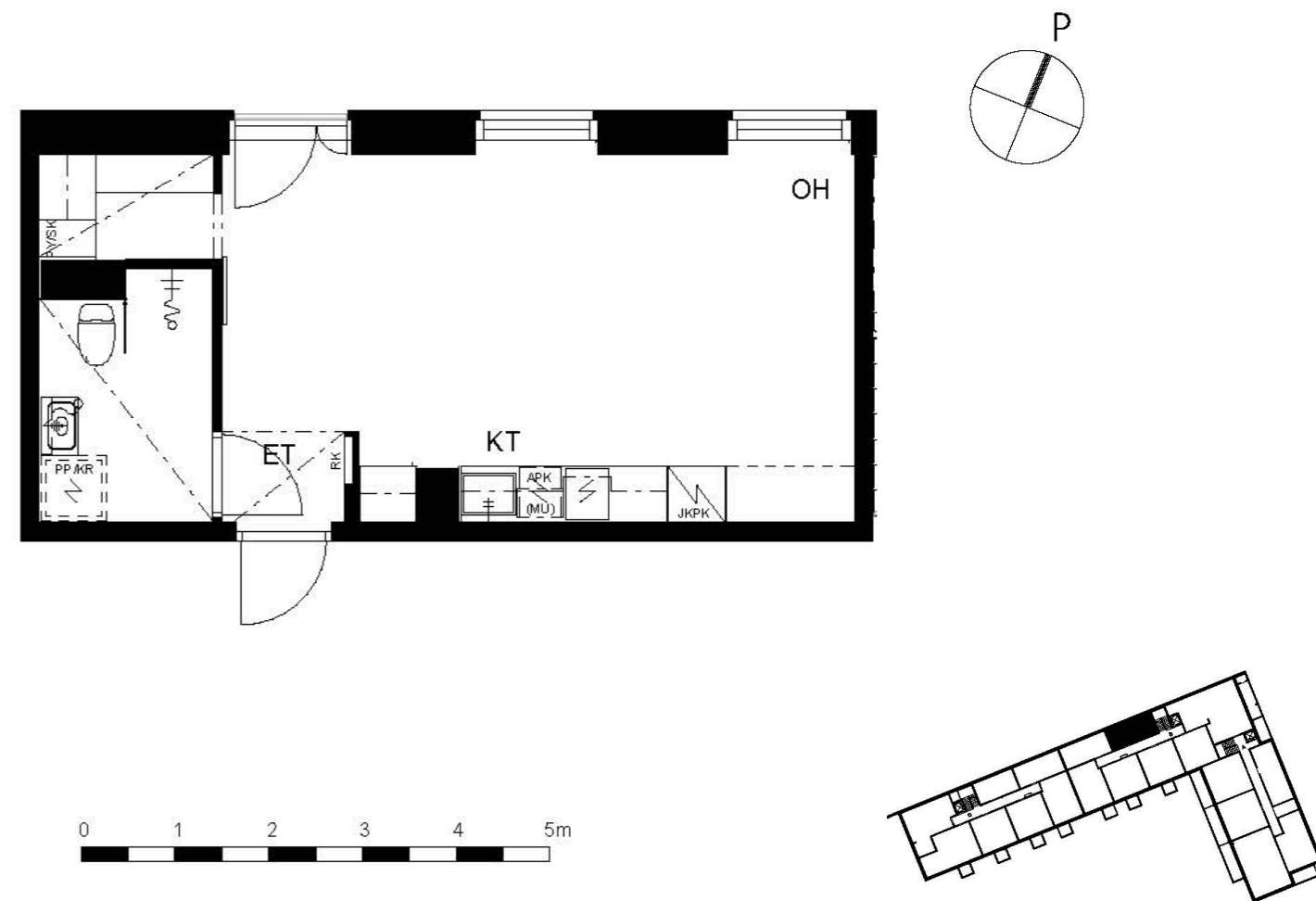
B40, B45, B50, B55 2H+KT 45 m² ③ ④ ⑤ ⑥

”Viihtyisä yksiö ranskalaisella parvekkeella sekä tilavalla vaatehuoneella.”



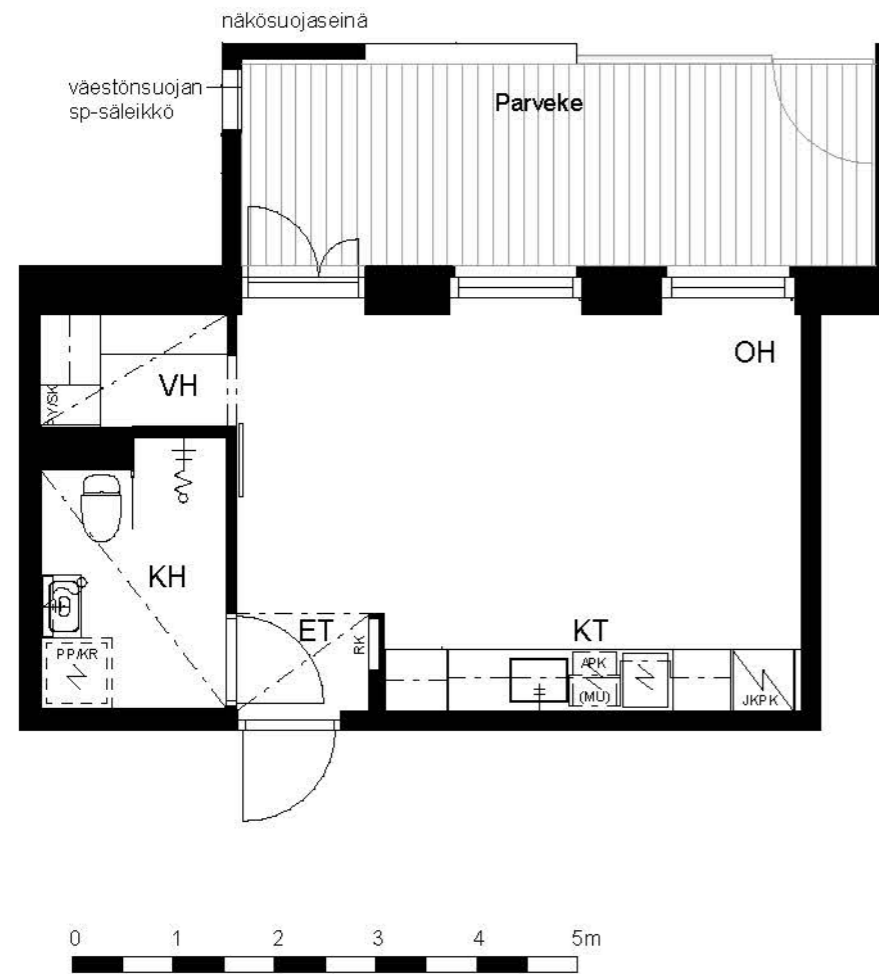
B41, B46, B51, B56 1H+KT 34 m² 3 4 5 6

”Käytännöllinen 34 m² yksiö ranskalaisella parvekkeella ja vaatehuoneella varustettuna.”



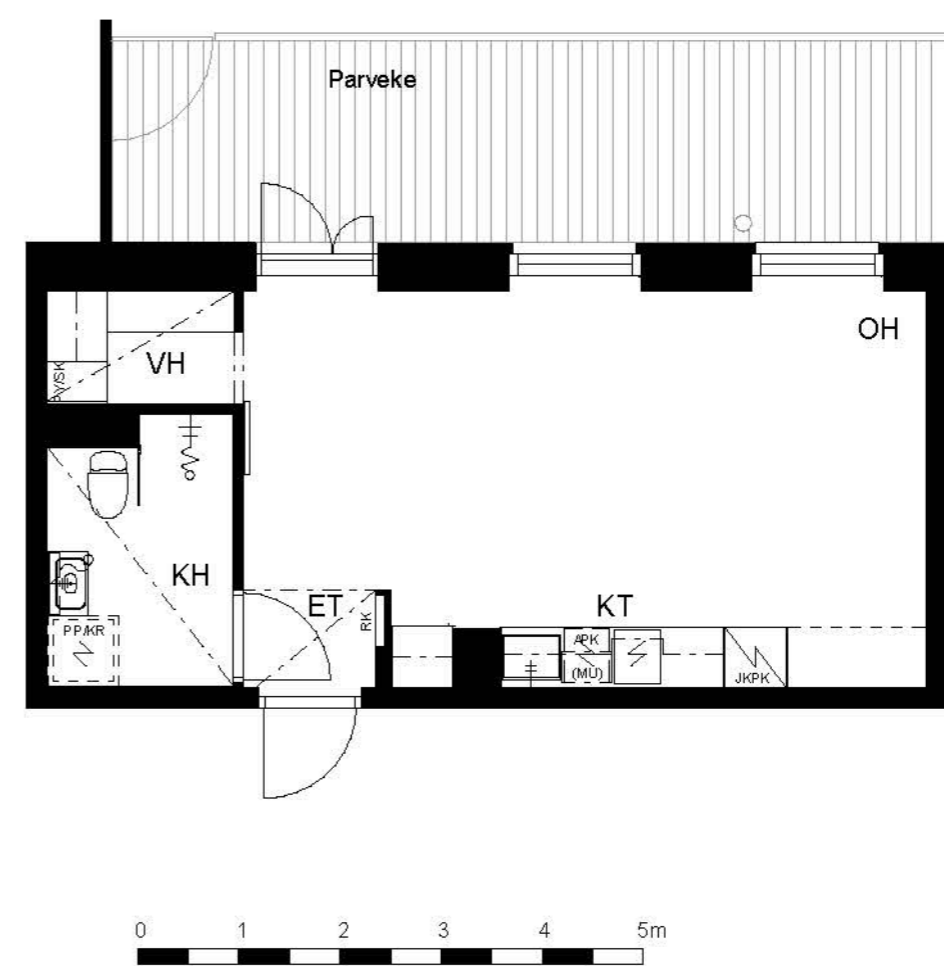
B42, B47, B52, B57 1H+KT 34 m² 3 4 5 6

”Toisen kerroksen pieni, mutta toimiva yksiö, jossa lisätilaa tuo oma suuri parveke.”



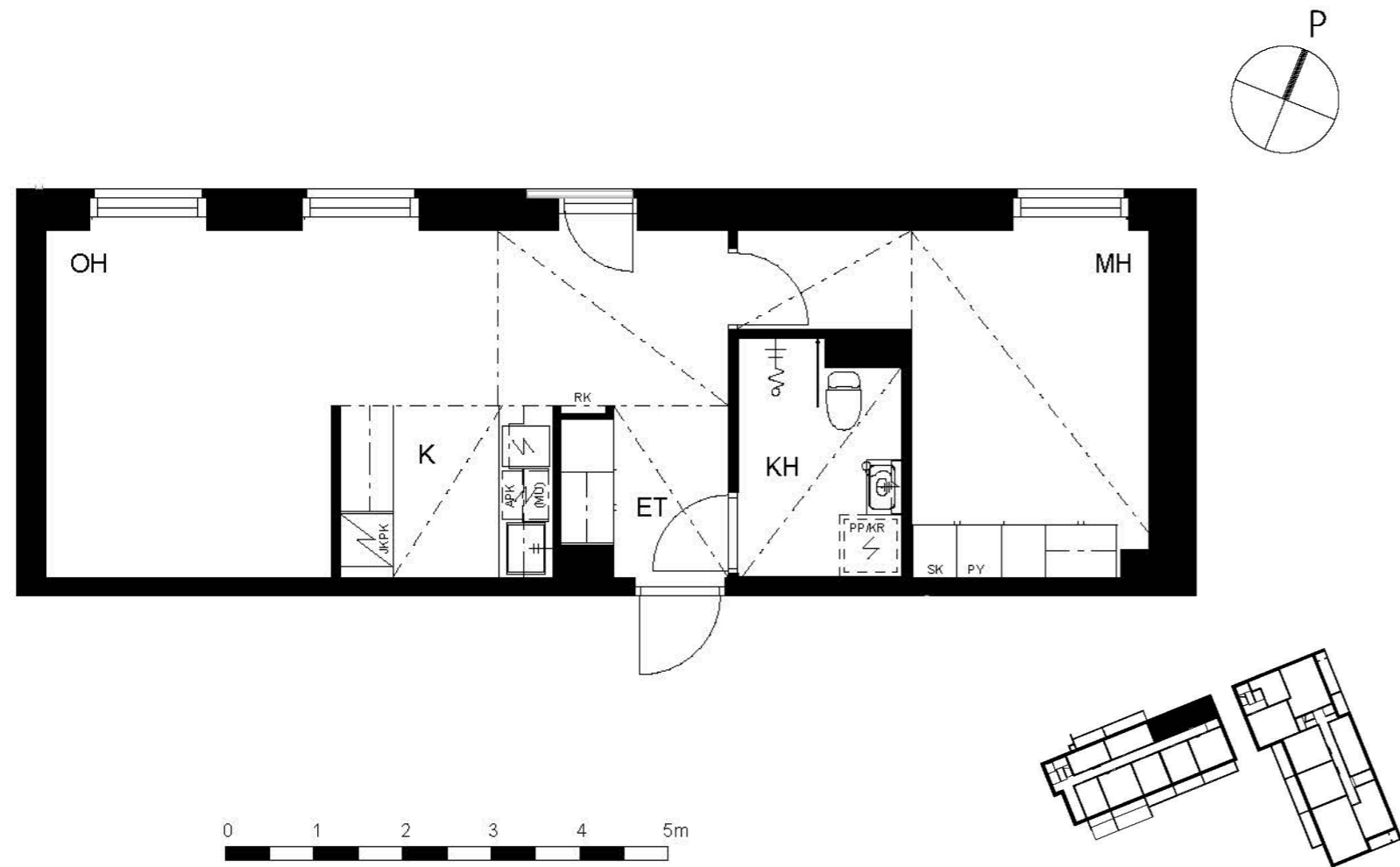
C66 1H+KT 29.5 m² 2

”Näppärä yksiö toisessa kerroksessa, jossa iso tilava parveke sekä säilytystilaa lisäävä vaatehuone.”



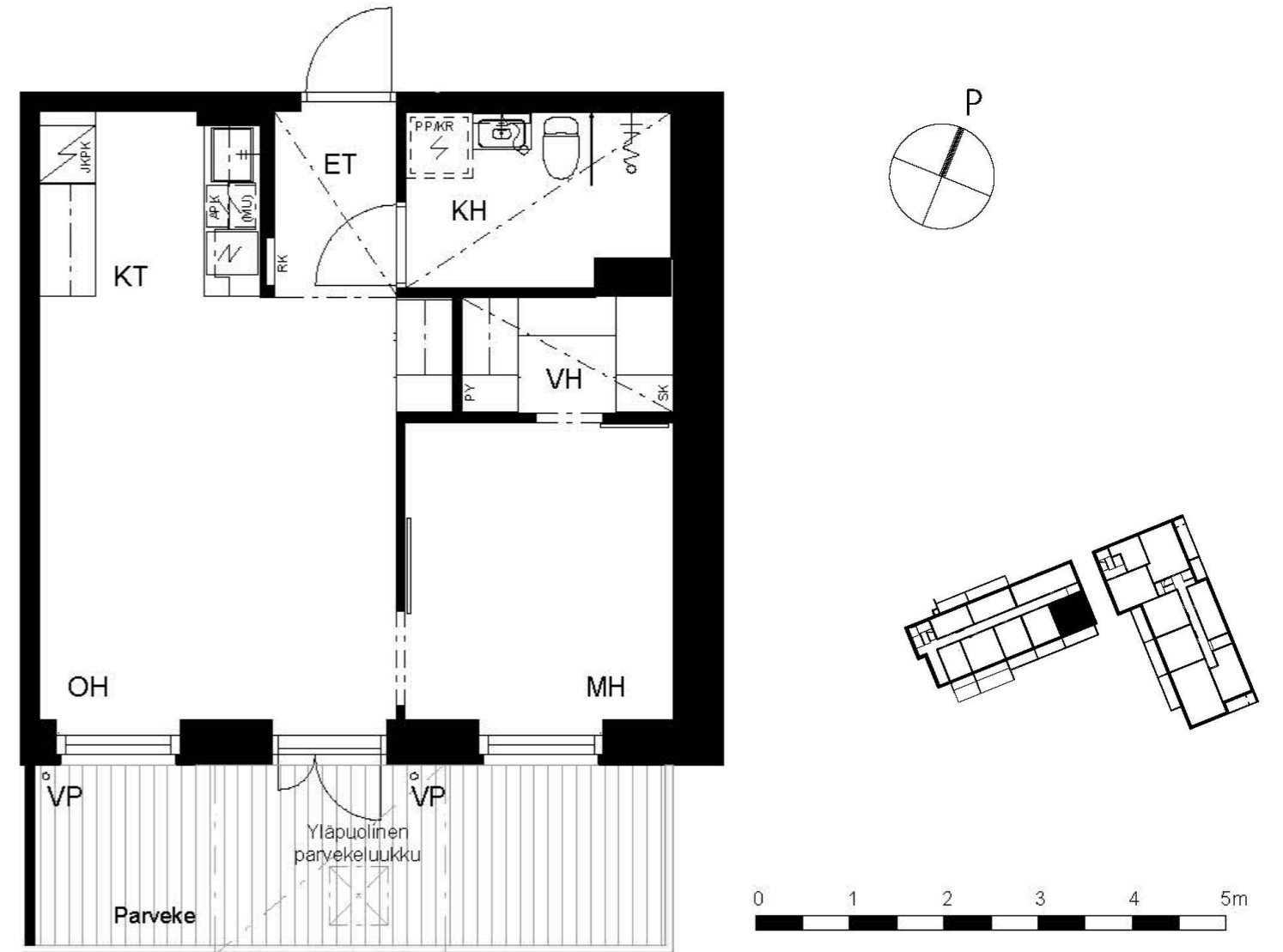
C67 1H+KT 34 m² 2

"Toimiva 49 m² kaksio toisessa kerroksessa ranskalaisella parvekkeella."



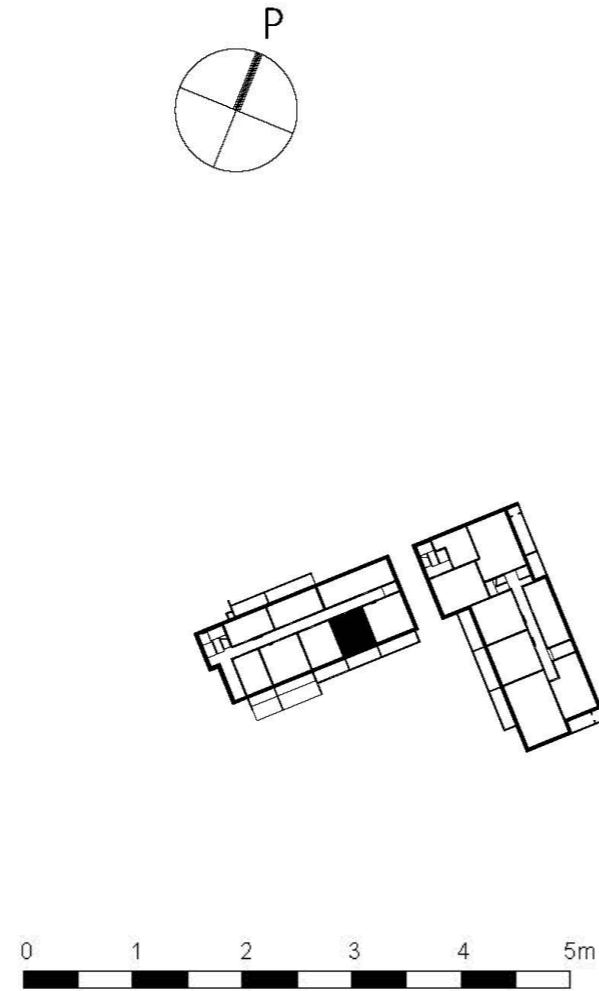
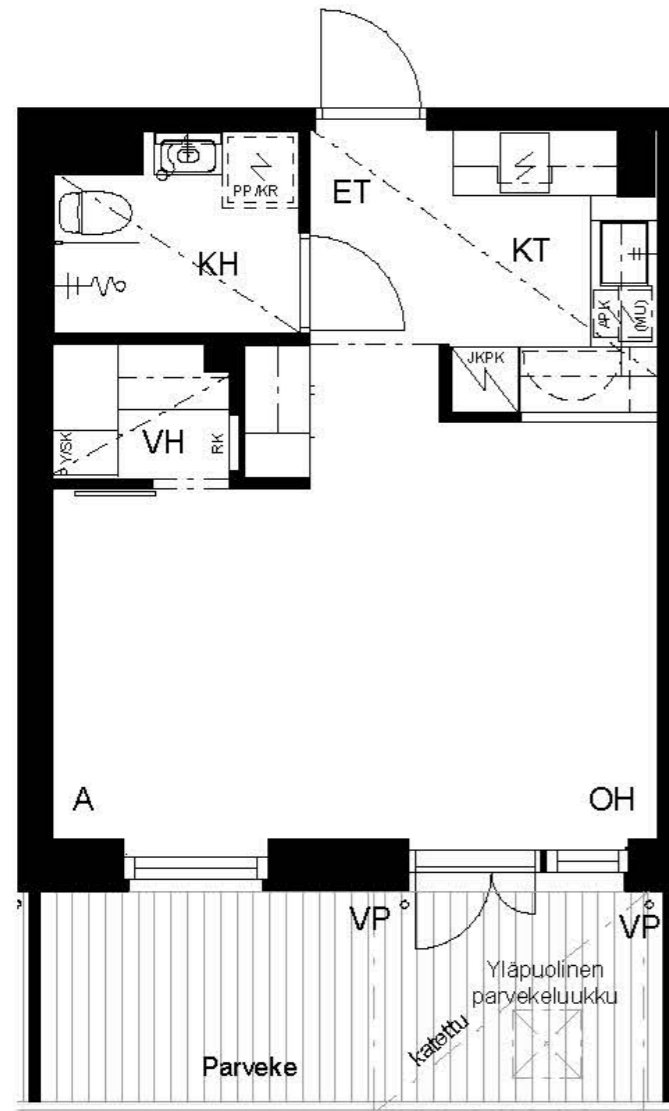
C68 2H+K 49 m² 2

"Ihanteellinen kaksio tilavalla makuuhuoneella sekä vaatehuoneella varustettuna."



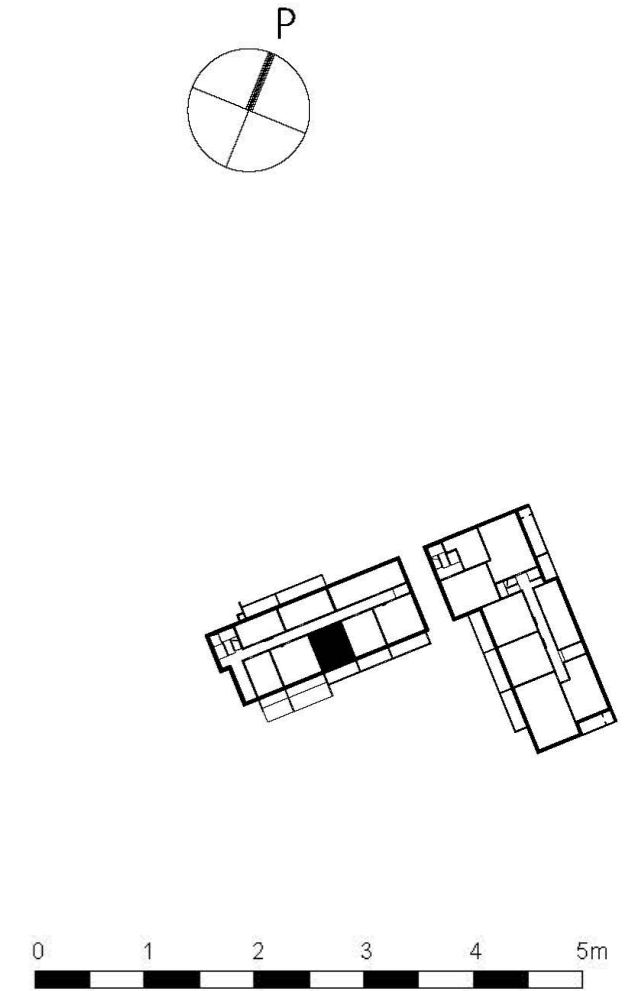
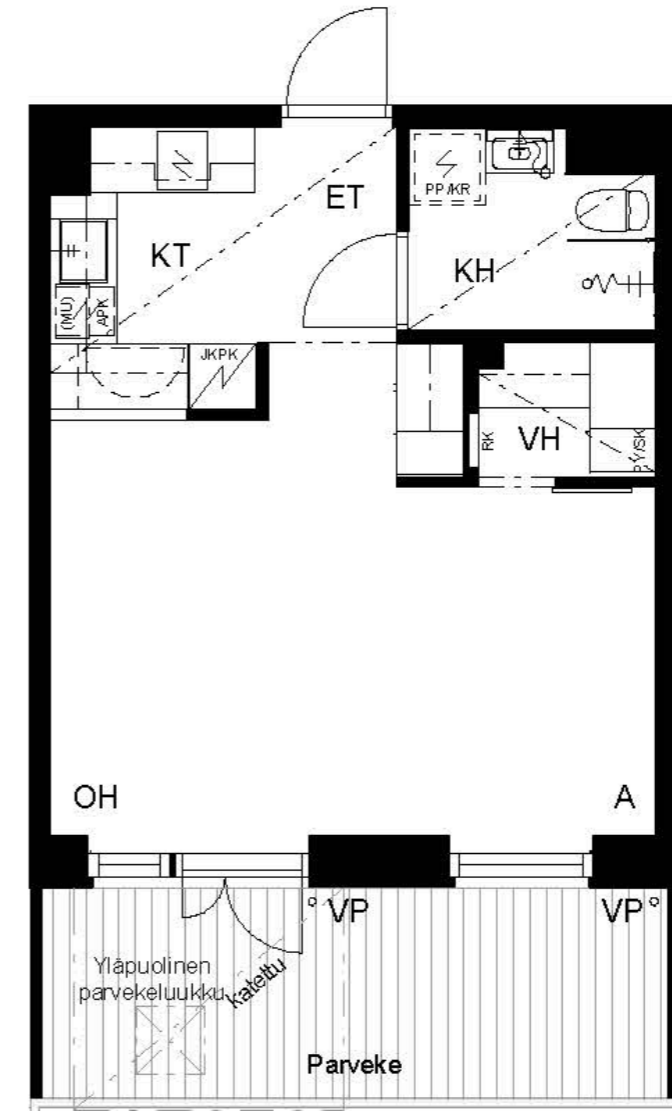
C69 2H+KT 44 m² 2

”Toisen kerroksen viihtyisä yksiö alkovilla. Kodissa oma vaatehuone ja asunnon levyinen suuri parveke.”



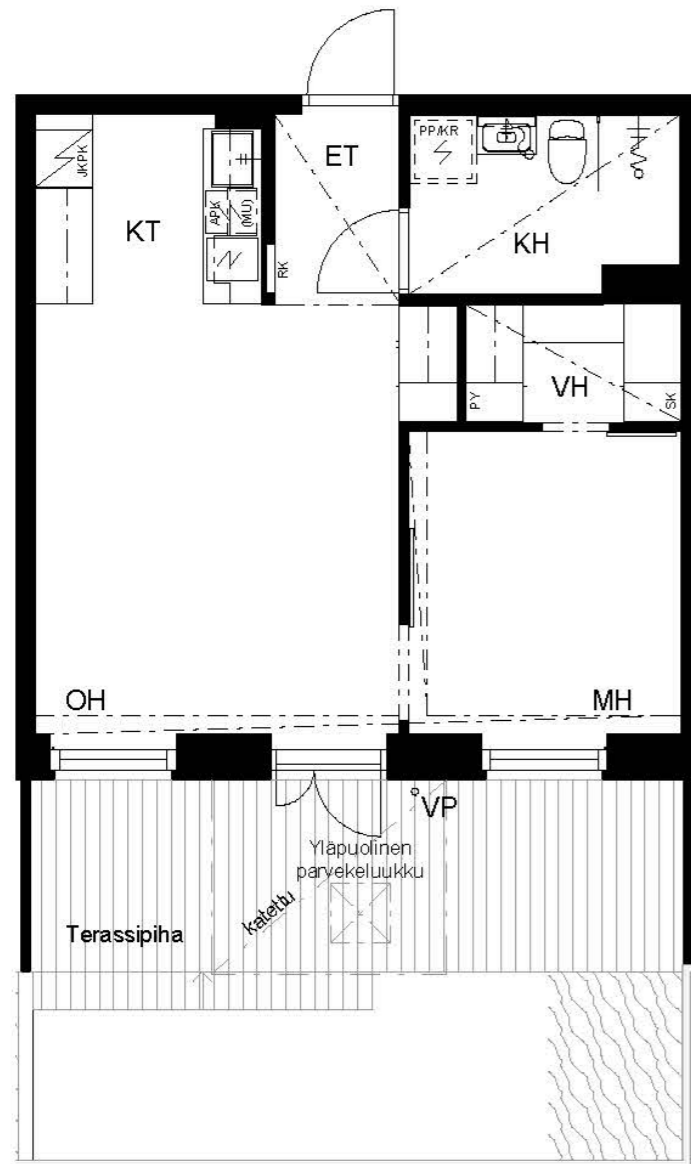
C70 1H+KT+A 35.5 m² 2

”Valoisa yksiö, jossa suuri parveke etelän suuntaan.”



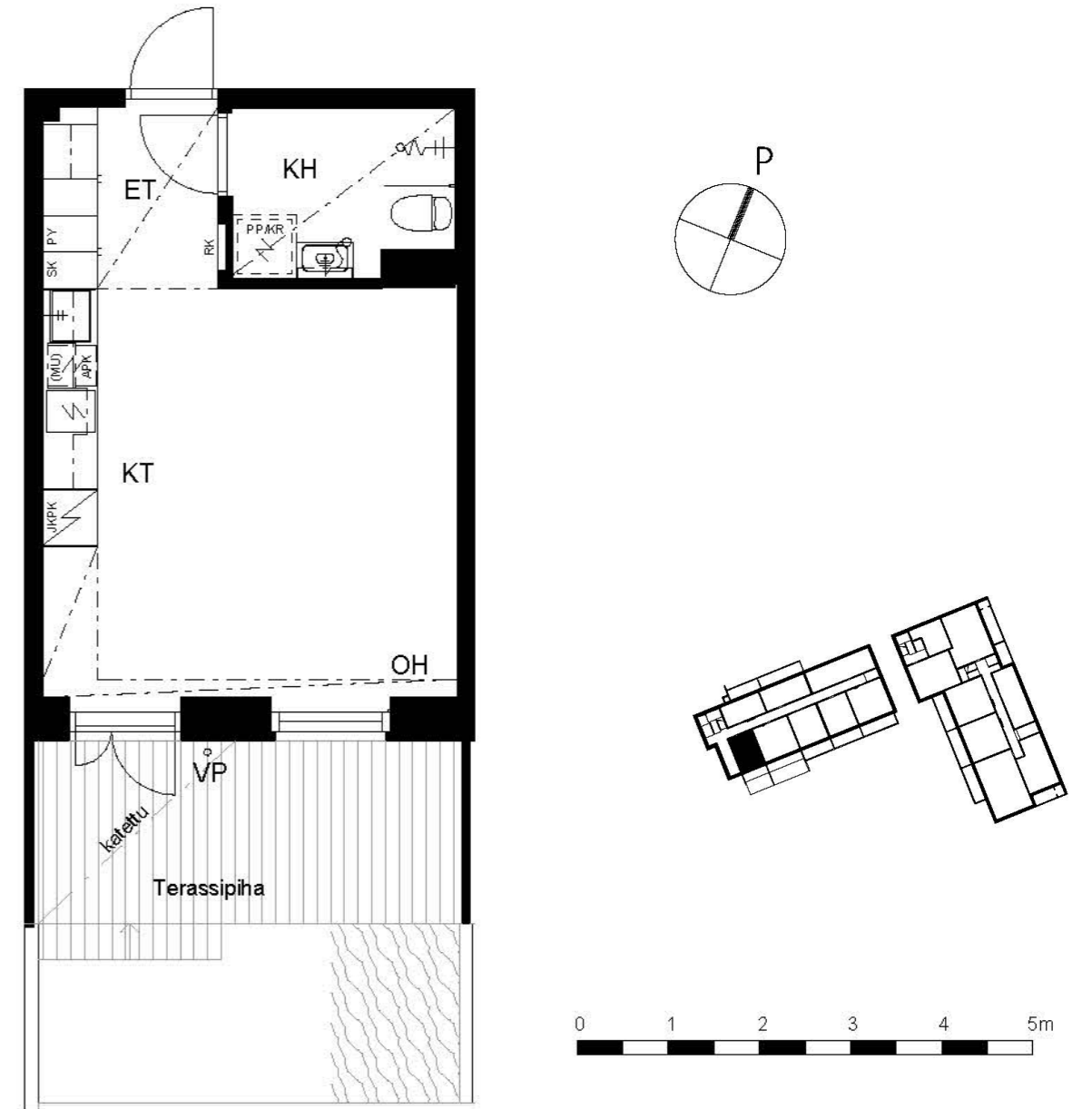
C71 1H+KT+A 35.5 m² 2

”Kaksio johon on helppo ihastua. Kodissa on suuri terassipiha sekä tilava vaatehuone.”



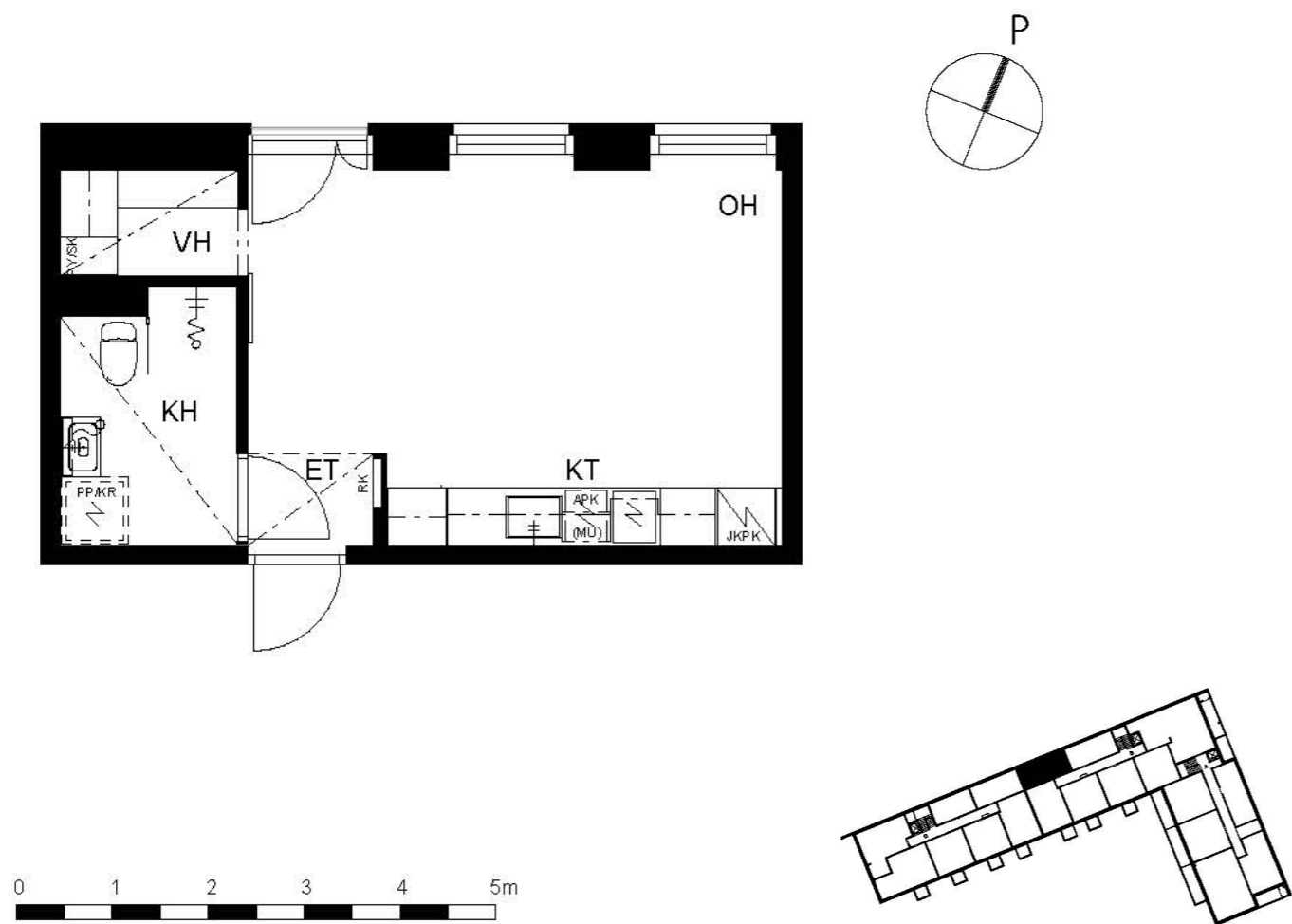
C72 2H+KT 44 m² 2

”Valoisa yksiö, jossa oma terassipiha etelään päin.”



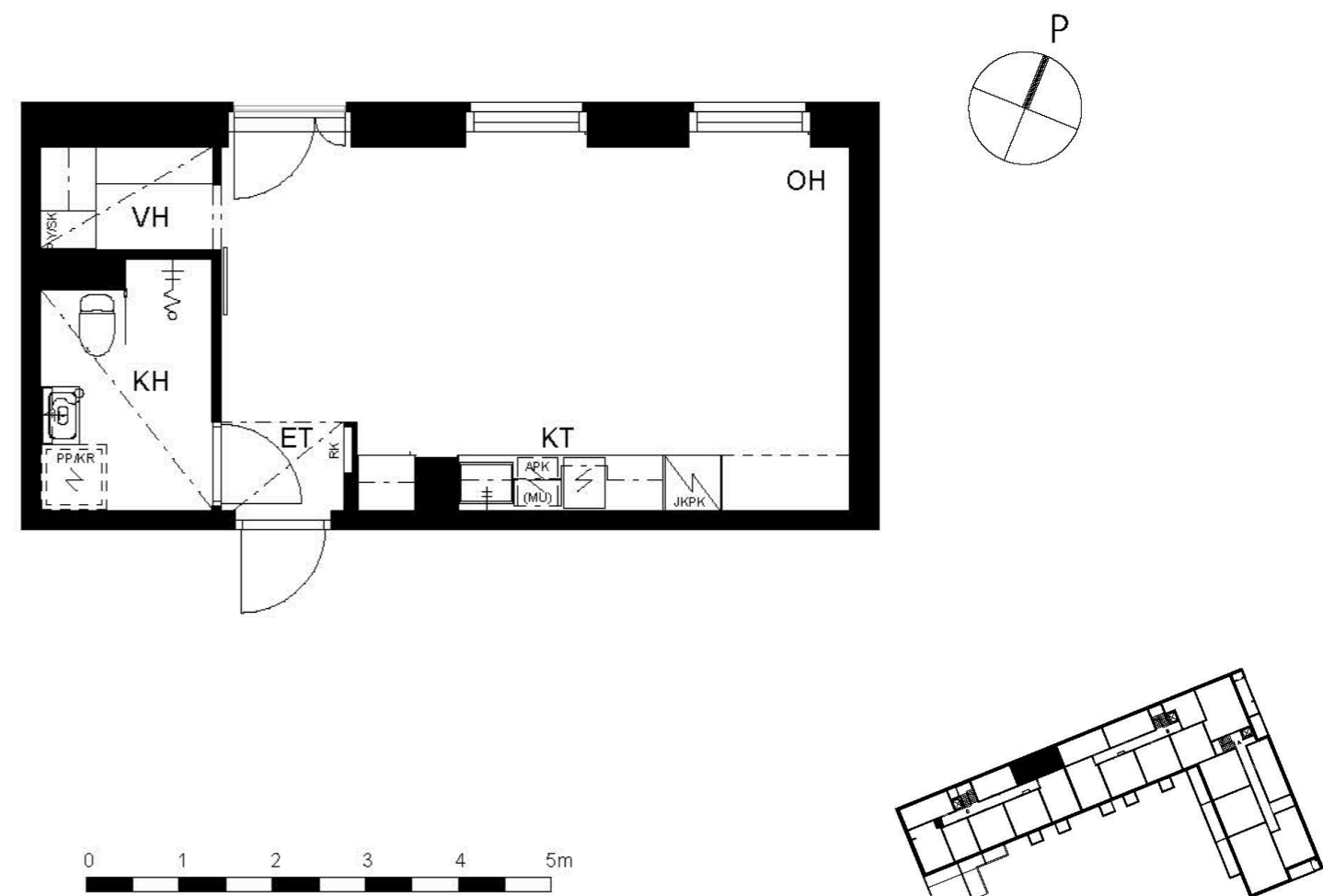
C73 1H+KT 29.5 m² 2

"Käytännöllinen yksiö ranskalaisella parvekkeella.
Säilytystilaa löytyy vaatehuoneesta."



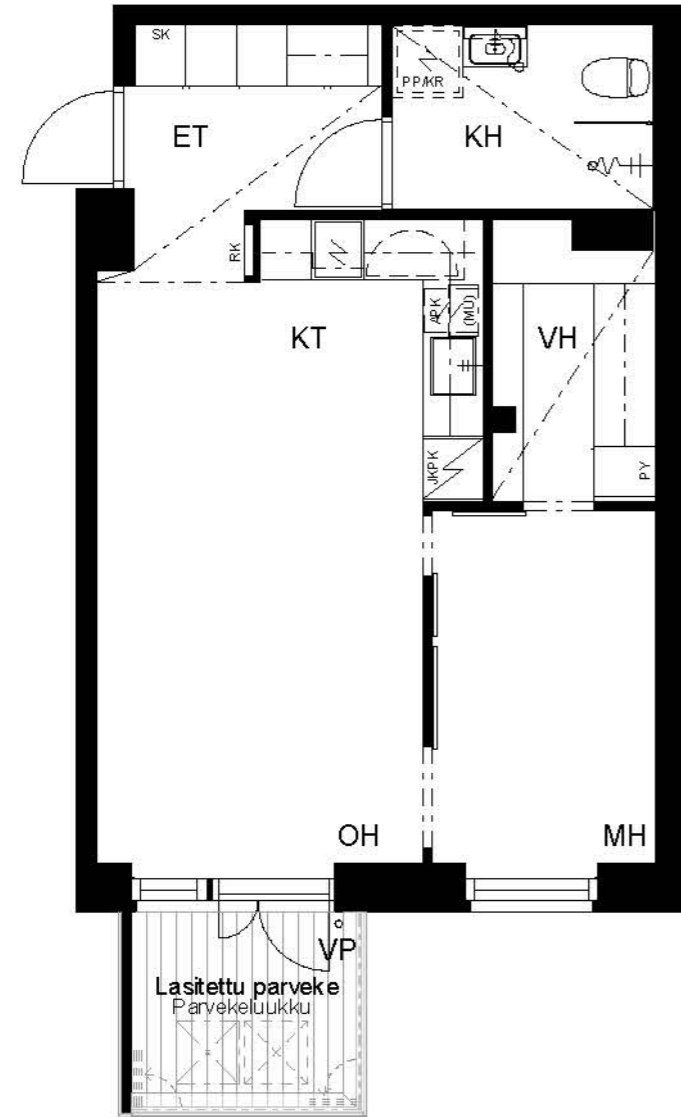
C74, B81, C88, C95 1H+KT 29.5 m² 3456

"Kiva pieni koti ranskalaisella parvekkeella ja
vaatehuoneella."



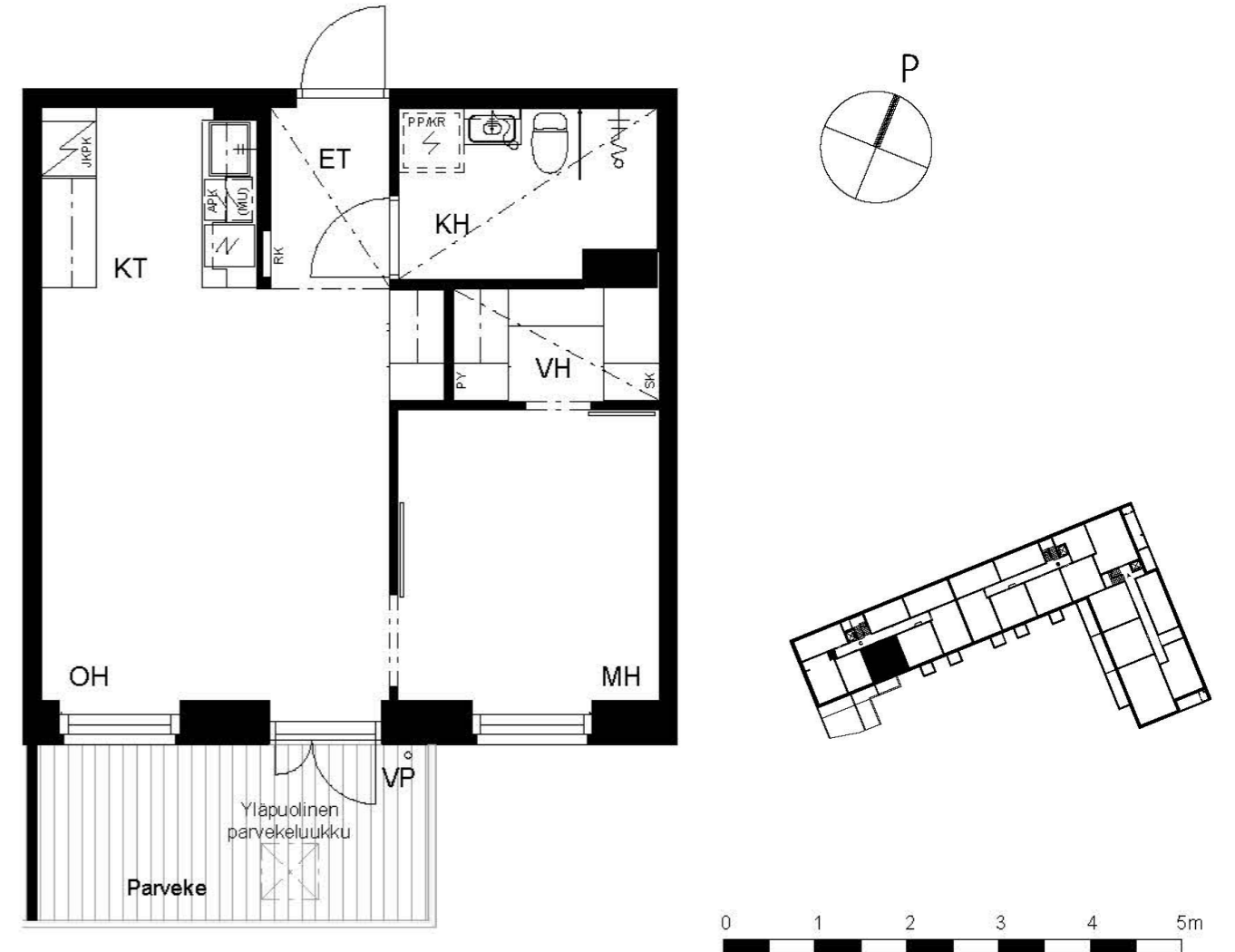
C75, C82, C89, C96 1H+KT 34 m² 3456

”Toimiva 45 m² kaksio, jossa oma lasitettu parveke sekä tilava vaatehuone.”



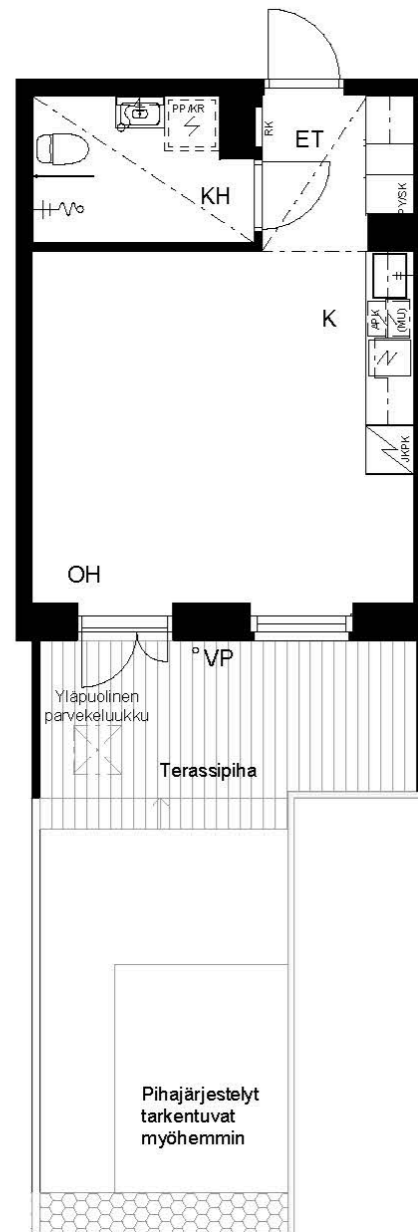
C76, C83, C90, C97 2H+KT 45 m² 3456

”Selkeäpohjainen kaksio, jossa tilava vaatehuone makuuhuoneen yhteydessä ja eteläparveke.”



C78 2H+KT 44 m² 3

"Sievä kaupunkikoti, jossa suuri terassipiha päiväaurinkoon."



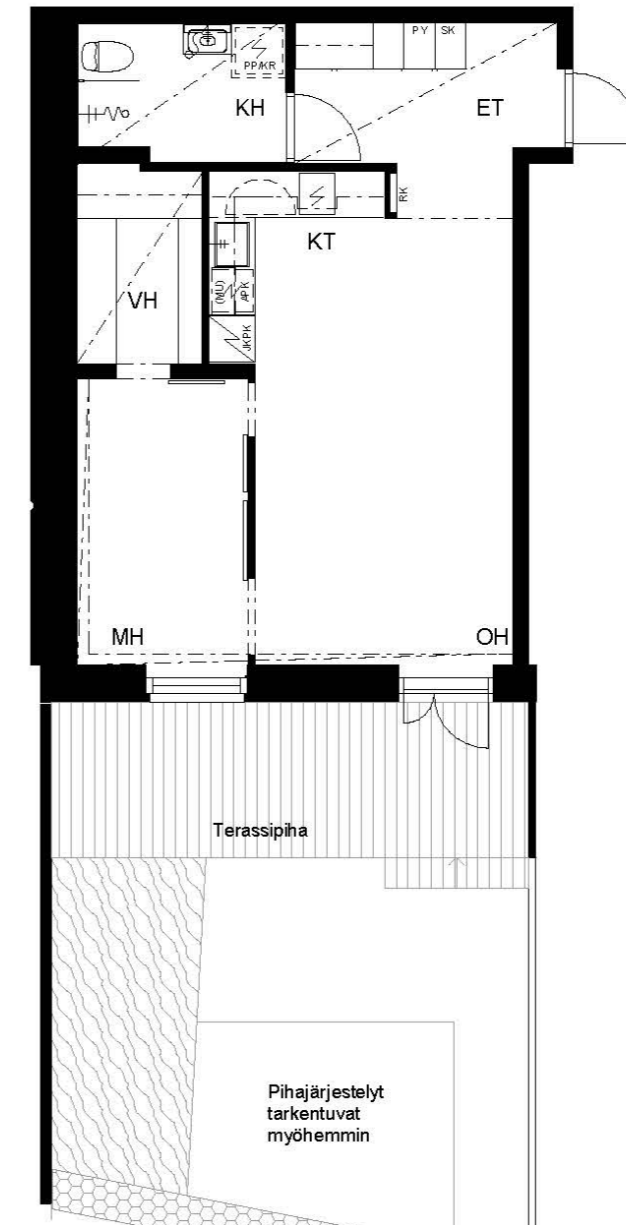
C79

1H+K

31 m²

3

"Näppärä kaksio vaatehuoneella ja isolla terassihalla."



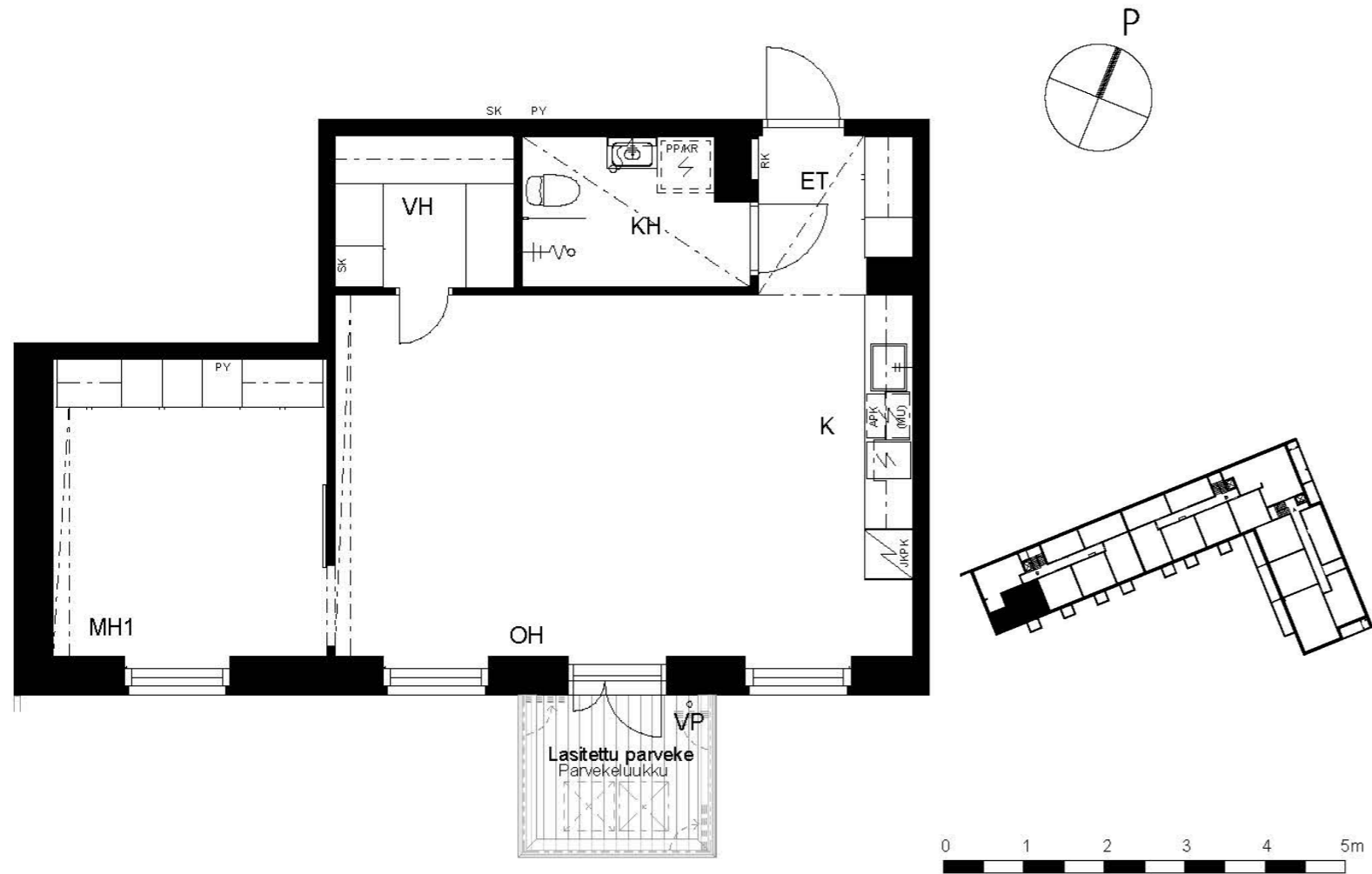
C80

2H+KT

47.5 m²

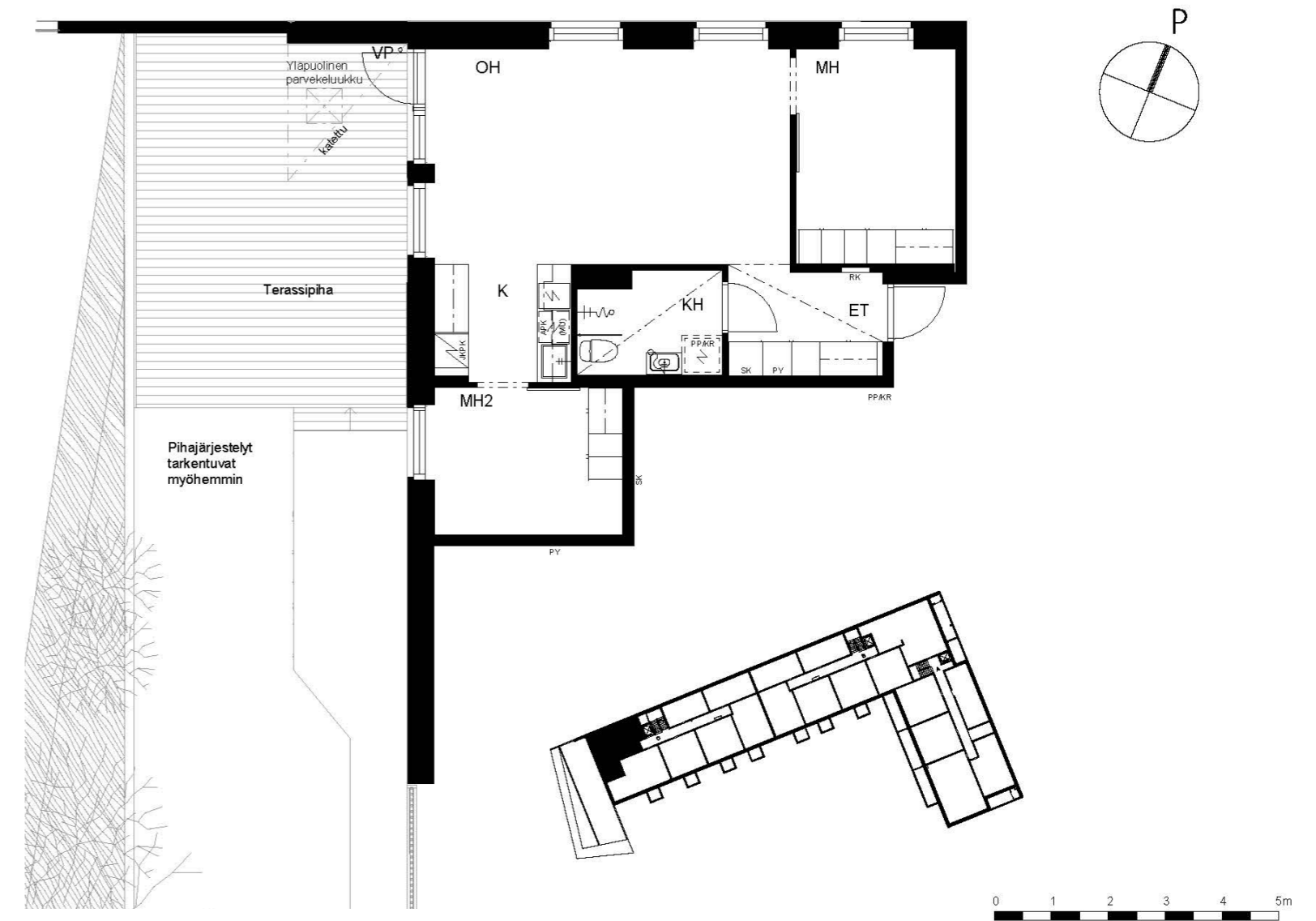
3

”Tilava kaksio, jossa paljon säilytystilaa.
Lasitettu parveke etelään päin.”



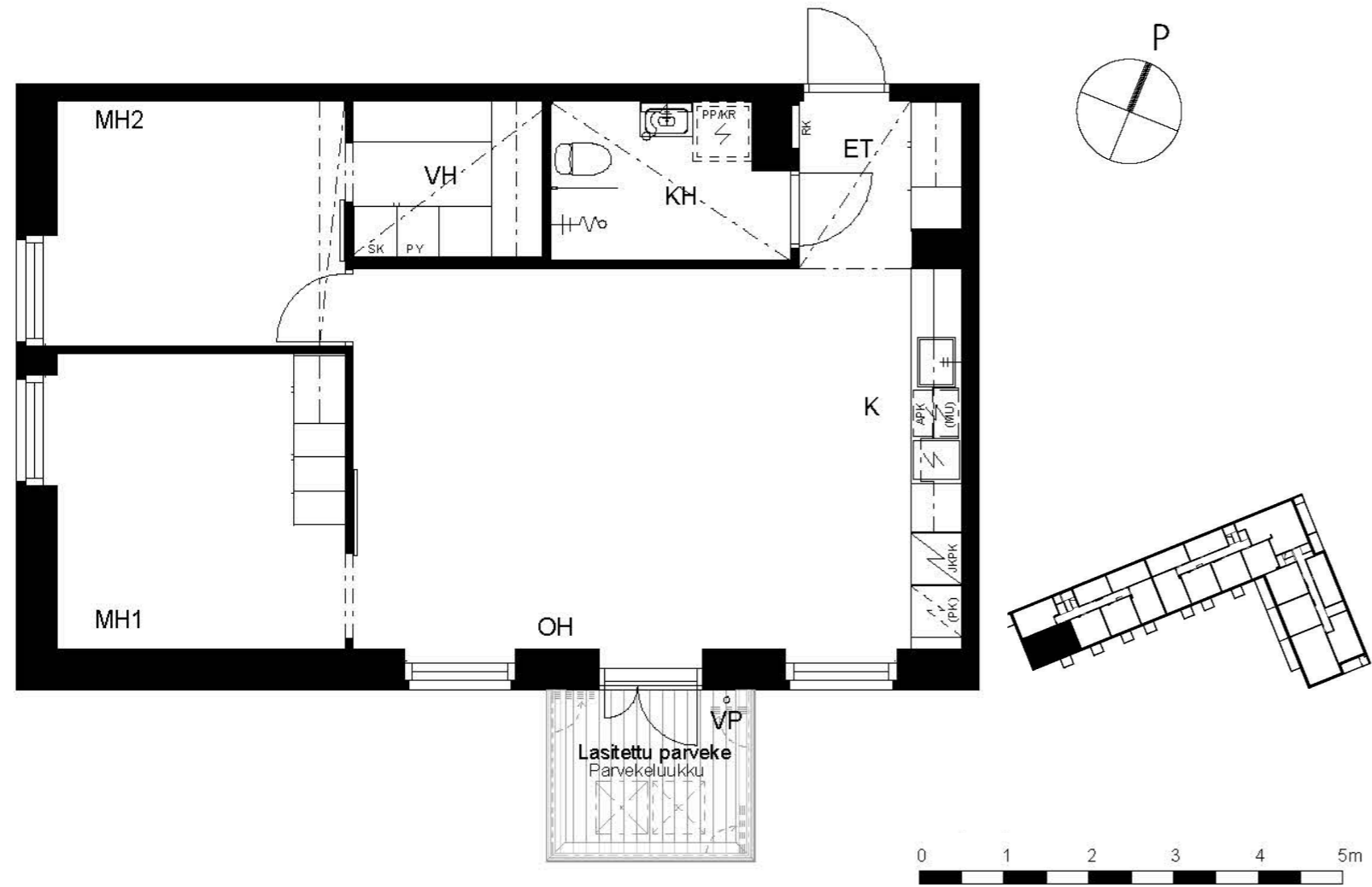
C86 2H+K 59.5 m² 4

”Viehättävä kolmio toimivalla pohjalla.
Asunnossa suuri terassipiha.”



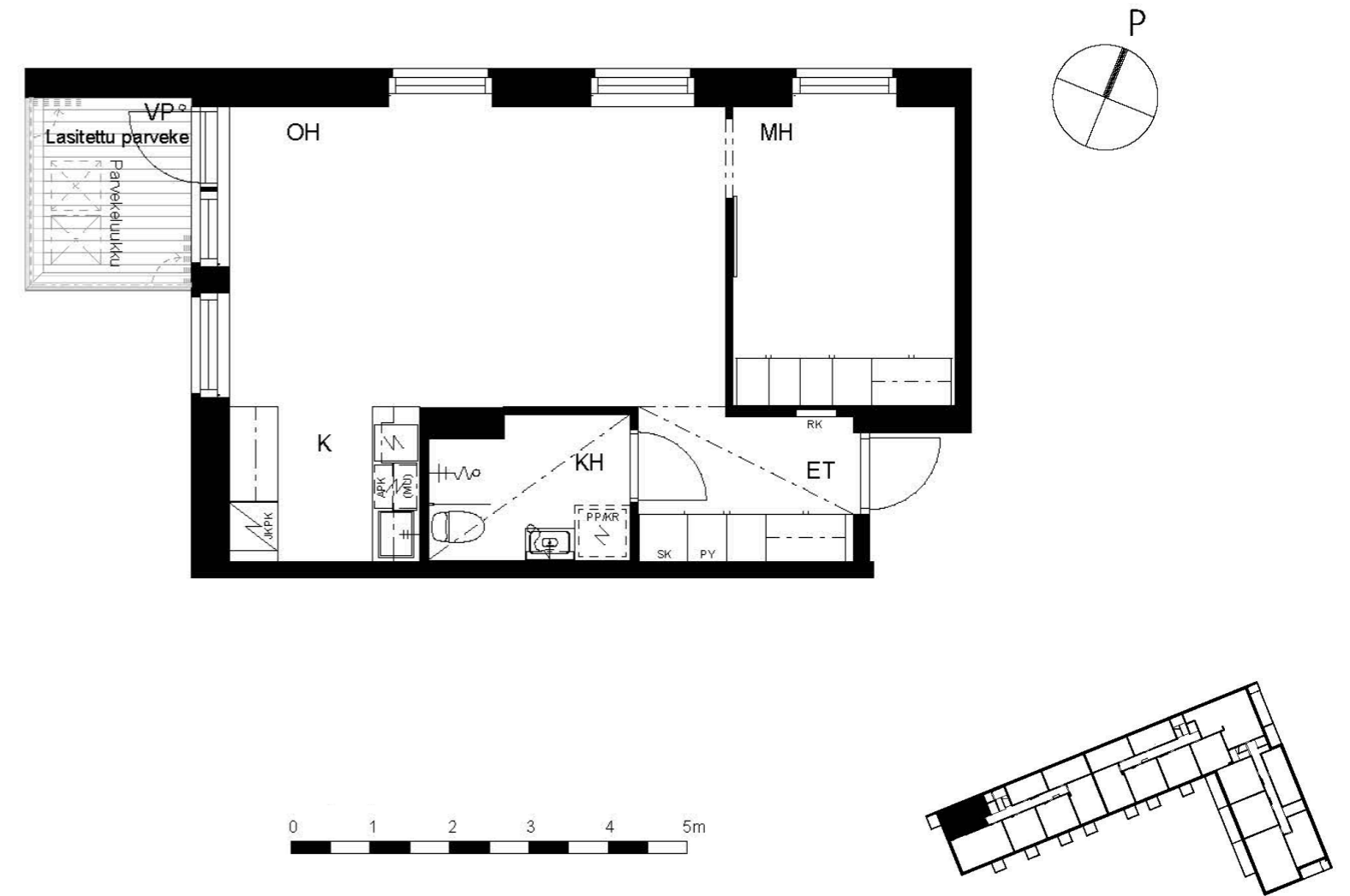
C87 3H+K 60 m² 4

"Kolmio, jossa keittiö ja olohuone ovat yhtä suurta tilaa.
Kodissa vaatehuone sekä lasitettu parveke."



C93, C100 3H+K 69.5 m² 56

"Viehättävä ja tilava kaksio, jossa lasitettu parveke ."



C94, C101 2H+K 50.5 m² 56



Shutterstock

Rakennustapaseloste ja yleistietoa asunto-osakeyhtiöstä



Yhtiön nimi

Asunto Oy Piispanportin Sointu, Espoo

Katuosoite

Piispanportti 9, 02240 Espoo

Tontti

Espoon kaupungin Olarin kaupunginosan kortteli 22284, tontti 8.

Tontti on As Oy Piispanportin Soinnun, As Oy Piispanportin Helmen, sekä Piispanportin pysäköintiyhtiön omistuksessa. Yhtiöt omistavat ja hallinnoivat tonttia erillisen hallinnanjakosopimuksen mukaisesti. Alueella on vahvistettu asemakaava, josta saa tietoja Espoon kaupungilta (puh. 09-816 21). Tontin pinta-ala on 2878m².

Tontti muodostaa yhdessä kahden myöhemmin rakennettavan tontin kanssa Piispanportin asuinkorttelialueen.

Rakennus on 6-8 kerroksinen, kolmiportainen (A, B ja C) asuinkerrostalo. As Oy Piispanportin Sointu muodostuu B- ja C- portaassa sijaitsevista asunnoista.

Katutasossa on rakennuksen kellarikerros, jossa pääosin on pysäköintitilaa sekä yhtiöiden tekniset tilat. Lisäksi kellarikerroksessa on yhtiöiden jätehuone sekä yksi liiketila. 1.-kerroksessa sijaitsee asuntojen lisäksi yhtiön yhteistiloja. Käynti ensimmäiseen kerrokseen on sisäpihan tasolta, mutta myös pysäköintitasolta on kulkuyhteydet kerrokseen.

Rakentamisessa noudatetaan voimassa olevia rakennusmääräyksiä ja rakennusluvan ehtoja sekä vuoden 2019 energiamääräyksiä.

Arkkitehtitoimistona on Arkkitehtitoimisto Juha Mutanen Oy.

Rakenteet

Rakennus on betonielementtirakenteinen ja tasakattoinen, kalliorinteeseen louhittu ja maavaraisesti perustettu. Rakennuksen alapohjat ovat maanvaraisia teräsbetonilattioita. Katutason (kellarikerroksen) tilat ovat pääosin pysäköintitiloja.

Välipohjien ja yläpohjan kantavina rakenteina ovat betoniontelolaatat. Yläpohjan eristeenä on kevytsora ja vesikatteena bitumikermi.

Seinät sekä asuntojen- että asuntojen ja porrashuoneiden välissä ovat 200 mm paksuja teräsbetonielementtejä. Rakenteellinen kerroskorkeus on 3000 mm.

Ulkoseinät ovat betonisia, lämmön-eristettyjä sandwich -elementtejä. Julkisivupintana on tiililaatta.

Parvekelaatat ovat teräsbetonirakenteisia ulokelaattoja. Parvekelaatan pinta on betonia. Parvekekaiteet ovat alumiini-lasikaiteita. Parvekkeet ovat lasitettuja. Osassa parvekelaatoissa on pelastautumiseen tarkoitettut poistumisluukut.

Osassa asunnoista on lasikaiteiset ranskalaiset parvekkeet.

Ovet ja ikkunat

Porrashuoneesta asuntoon johtava ovi on yksilehtinen, palo-osastoiva ja desibeliluokiteltu kerrostaso-ovi. Asunnon väliovet ovat tehdasmaalattuja ja huullettuja laakaovia. Laakaovien helat ja painikkeet ovat kromattuja.

Parvekkeen ovi on yksilehtinen ulospäin aukeava puualumiiniovi, jonka ulkopuite ja karmen verhouso on polttomaalattua alumiinia ja puuosat peittomaalattuja.

Porrashuoneiden ja aputilojen ulko-

ovet ovat metallirakenteisia. Porrashuoneiden ulko-ovet varustetaan koodilukoilla.

Ikkunat ovat pääosin sisään aukeavia puu-alumiini-rakenteisia MSE- ikkunoita. Niiden ulkopuite ja karmen verhouso on polttomaalattua alumiinia ja puuosat peittomaalattuja. Ikkunoiden helat ja painikkeet ovat kromattuja. Asuntojen Ikkunoissa ja ikkunaovissa ovat sälekaihtimet vakiona.

Varusteet, laitteet ja pintakäsittelyt

Asunnon keittiöt toteutetaan arkkitehdin erikoissuunnitelmien mukaisesti. Kalusteovet ovat maalattuja mdf-ovia ja laatikotot metalli- tai puurakenteisia. Työtasot ovat 30 mm laminaattitasoja. Väli tilat verhoillaan väli tilalevyillä. Rst-allas upotetaan keittiötasoon. Keittiössä on liesitaso, kalusteuni, liesikupu sekä astianpesukone. Yläkaapistossa on mikroaaltouunivaraus. Asunnoissa on jää-pakastinkaappi ja isommissa asunnoissa erilliset jääkaappi ja pakastinkaappi.

Kylpyhuoneen lattia ja seinät ovat laatoitettuja arkkitehdin erikoissuunnitelman mukaisesti. Katto on puuverhoiltu. Kalusteena on pesuallas vedettävillä laatikoilla ja peilikaapilla varustettuna sekä wc-istuin ja suihku. Kaikkien asuntojen kylpyhuoneissa on tila- ja liitäntävaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle huoneisto-kohtaisten suunnitelmien mukaisesti.

Yhtiön yleiset saunatilat sekä vilvoittelutila sijaitsevat C-portaan ensimmäisessä kerroksessa.

Asuinhuoneiden, eteisten ja keittiöiden lattianpäällysteenä on parketti. Komerokalusteet ovat melamiinipintaisia ja ovet maalattua mdf-levyä.

Asunnon sisäiset kevyet väliseinät ovat metallirankaisia kipsilevyseinä. Pesuhuoneiden seinät ovat metallirankaisia ja märkätilaluokiteltuja levysei-

niä. Betoni- ja kipsilevyseinien pinnat tasoitetaan ja maalataan. Asuntojen kattopinnat ovat ruiskutasoitettuja ontelolaattoja. Pohjapiirustuksiin merkityissä kohdissa on alaslasketut, tasoitettut ja maalatut kipsilevykatot.

Talotekniikkaa

Energiatohokkuusluokka on C asuinkerrostalo-käyttötarkoitukseluokassa.

Lämmitysmuotona on kaukolämpöön liitetty vesikiertoinen patterilämmitys. Lisäksi kylpyhuoneissa on sähköinen lattialämmitys.

Ilmanvaihtojärjestelmänä on keskitetty tulo-poistoilmanvaihto, jossa on poistoilman lämmöntalteenotto (LTO). Asunnoissa on ilmanvaihtoon kytketty keskitetty viilennys.

Rakennus liitetään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon. Yhtiössä on huoneistokohtainen kylmän ja lämpimän veden mittaus.

Yhtiö liitetään kaapeli-TV-verkkoon.

Sähkö-, antenni- ja datapistorasioiden paikat asuinhuoneissa näkyvät kaupakirjan liitteenä annettavassa sähköpisteet esittävässä piirustuksessa.

Kiinteistö on varustettu tiedonsiirron mahdollistavalla yleiskaapeloinnilla. Kiinteistöliittymä avaa tietoliikennetyden valitun operaattorin laajakais-taverkkoon.

Hissi on konehuoneeton asuintalon vakiohissi.

Piha-alueet ja yleiset tilat

Autopaikat sijaitsevat katutasossa olevassa kellarikerroksessa, jossa on As Oy Piispanportin Soinnulle osoitettuja autopaikkoja yhteensä 29 kpl. Autopaikat ovat numeroituja, ja erikseen

myytäviä, erillisen pysäköintiyhtiön osakkeita. A- ja B- portaista on omat kulkuyhteydet suoraan parkkihalliin.

Jätehuone sijaitsee A-portaan eteläpäädyssä katutasossa. Jätehuoneeseen tullaan sijoittamaan keräysastiat myös kartongille, metallille sekä lasille.

Jokaisella asunnolla on lämmin irtain-varastotila. Pesula, kuivaushuone sekä ulkoiluvälinevarasto sijaitsevat B- ja C- rapun 1. kerroksessa. Väestönsuojat sijaitsevat C-portaan 1. kerroksessa.

Tontin kahden yhtiön yhteiskäytössä ovat lisäksi sauna-, kuntosal- ja kerho-huonetilat.

Katutason pysäköintihalli tulee jatkamaan yhtenäisenä myöhemmin rakennettavaan korttelinosaan. Rakennuksen käyttöönottovaiheessa rajalla on väliaikainen osastoiva seinä.

Yhtiön piha-alue muodostuu pääosin rakennuksen sisäpihalle, joka on osittain autohallin päällä olevaa kansirakennetta. Tontin yläosa jätetään luonnonmukaiseksi kallio-/metsäalueeksi. Piha-alueella sallitaan ainoastaan huoltoajoa. Pelastautuminen tapahtuu parvekkeiden kautta, ja pelastusauton nostopaikat ovat ainoastaan kadunsekä pohjoisjulkisivun puolella.

Piha-alueella on oleskelu- ja leikkialueet, sekä mm. polkupyöräpaikkoja. Piha-alueen pinnat muodostuvat viher-alueista, istutuksista sekä kivetetyistä pinnoista. Piha-alue on yhteiskäytössä tontin toisen yhtiön kanssa.

Maantasossa sijaitsevilla asunnoilla on omat terassipiha-alueet.

Lisätyöt

Asiakkaalla on mahdollista teettää asuntoonsa muutostöitä erillisen sisustusvalintaesitteen ja -aikataulun mukaan.

Asuntoihin kuuluvat tilat sekä tilojen sisältämien kalusteiden sijainti ja määrään esitetty pohjapiirustuksissa ja erillisissä kalustekaavioissa.

Rakennuttaja pidättää oikeuden muuttaa tämän esitteen tietoja. Tämä esite perustuu esitteen painamisen aikaan käytettävissä olleisiin tietoihin.

Pohjakuviin lisätään mahdollisesti hormoneja tai kotelointeja LVIS-suunnitelmien tarkentuessa. Materiaalit, mitat ja muut tarkemmat tiedot määrittää kaupakirjan liitteissä.

Pysäköintilaitoksen paikanumerointia voidaan joutua muuttamaan rakentamisen edetessä.

Yhtiölle sekä samaan kortteliin sijoituviin muihin asunto-osakeyhtiöihin voidaan rakentamisen aikana tai sen jälkeen perustaa rakentamista tai käyttöä palvelevia rasitteita tai solmia yhteisjärjestelysopimuksia.

Ostajan on tutustuttava myyntiasiakirjoihin ja vahvistettuihin suunnitelmiin kaupakirjan allekirjoittamisen yhteydessä. Asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista annetun asetuksen nro 130/2001 mukaiset tiedot on nähtävissä esittelyssä.

Kuvat ovat arkkitehdin/ taitelijan näkemyksiä asunnoista ja pihapiireistä. Kaikki kuvien yksityiskohdat ja värit eivät välttämättä vastaa lopullista toteutusta.



Hävainnekuva

Julkisivukuvat



Julkisivu koilliseen



Julkisivu kaakkoon toimiston puoli



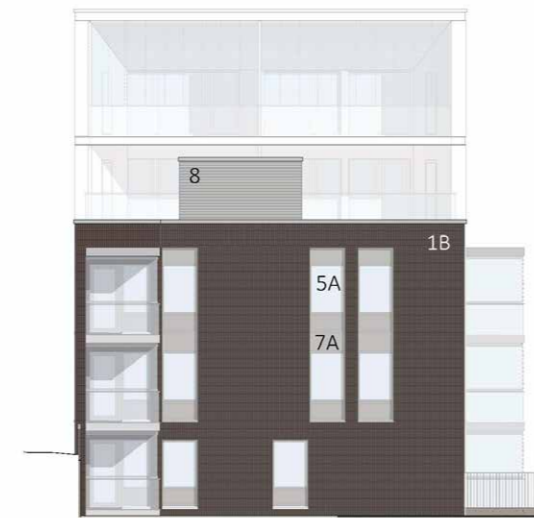
Julkisivu kaakkoon



Julkisivu luoteeseen



Julkisivu lounaaseen



Päätyjulkisivu lounaaseen



Olemme sitoutuneet korkeaan laatuun

EKE-Rakennus Oy

Vuonna 1961 perustettu EKE on kasvanut rakennesuunnitteluun keskittyneestä insinööritoimistosta merkittäväksi ja monipuoliseksi rakennusalan toimijaksi.

EKE-konserni on tänä päivänä vakavarainen perheyhtiö, jossa vahva yrittäjyyden henki tuo toimintaan kasvullisen ja pitkäjänteiseen kehittämiseen sitoutuneen omistajan.

EKEN filosofiaan on yrityksen perustamisesta alkaen kuulunut jatkuva

kehittäminen ja uudistaminen - ja siksi EKE on yksi toimialansa menestyneimpiä yrityksiä maassamme.

Jatkuva innovointi asiakkaiden parhaaksi on aina ollut EKEN perimää. Tämä on keskeinen arvo myös kaikille meille tämän päivän ekeläisille.

EKE-Rakennus Oy on osa suomalaista perheomisteista EKE-Yhtiöt -monialakonsernia. Konsernin emoyhtiö on EKE-Finance Oy ja sen pääkonttori sijaitsee Espoossa. Tänä päivänä

toimipisteitä on muun muassa Venäjällä, Virossa, Latviassa, Englannissa, Hollannissa, Kiinassa ja Australiassa.

Missiomme on tarjota asiakkaillemme luotettavuutta, käyttäjämukavuutta ja kustannustehokkuutta edistyneen tekniikan ja hyvän palvelun avulla. Lisäksi haluamme tarjoamalla ratkaisulla edistää kestävän kehityksen mukaisen tavoitteiden toteutumista. Kaikkia toimiamme yhdistää halu huolehtia asiakkaistamme hyvin, koska tyytyväiset asiakkaat ovat olleet läpi

vuosikymmenten menestyksemme perusta.

Tavoitteenamme on luoda rakennettavalle alueelle turvallinen, lämminhenkinen ja kylmäinen kokonaisuus, jossa asukkaat viihtyvät. Emme rakenna vain taloja, vaan kehitämme asuntoja ja asuinalueita, joissa viihdytään. Olemme sitoutuneet hyvään laatuun kaikessa mitä teemme.

Olemme käytettävissänne!

The background of the advertisement features a scenic view of a body of water, likely a lake or a wide river. In the foreground, there are several large, smooth, grey rocks partially submerged in the water. To the left, there is a cluster of tall, green reeds. Two white seagulls with yellow beaks and feet are captured in flight, their wings spread wide. One seagull is in the lower left, and the other is in the upper right. The overall atmosphere is bright and natural.

EKE

Asunto Oy Piispanportin Soinnun
toteuttamisesta vastaa EKE-Rakennus Oy.
Autamme sinua toteuttamaan oman unelmasi.

p. 09 6130 3450
asuntomyynti@eke.fi
www.ekerakennus.fi