

KEIMOLA P-ALALASKELMA 13.12.2021													
HUONEISTOJAKAUMA	1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13		
HUONEISTOJEN P-ALAT	36,5	40,5	43,5	45,5	46,5	47	69,5	70,5	71	94	94	YHT	
HUONEISTOJAKAUMA	1h+kt+s	1h+kt+s	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+kt+s	3h+kt+s	3h+kt+s	3h+kt+s	4h+kt+s	liiketila		
HUONEISTOJEN LKM	8	1	1	7	7	1	8	12	6	7	1	73	KPL
HUONEISTON P-ALA YHT	292,0	40,5	43,5	318,5	325,5	47,0	556,0	846,0	426,0	658,0	94,0	4273,5	m2
KESKIMÄÄR HUONEISTO-ALA												58,5	m2
Huoneisto nro	Krs	Tyyppi	m ²	määrä		Mh	Lo	Vh	€/m ²				
Rappu A													
A1	1	As/Lh	94	940		109980	256620	366600	3900				
A2	1	3h+k+s	69,5	695		95910	223790	319700	4600				
A3	1	1h+k+s	36,5	365		52560	122640	175200	4800				
A4	2	4h+kt+s	94	940		112687	262937	375624	3996				
A5	2	3h+kt+s	69,5	695		95910	223790	319700	4600				
A6	2	1h+kt+s	36,5	365		52560	122640	175200	4800				
A7	2	2h+kt+s	46,5	465		65565	152985	218550	4700				
A8	2	2h+kt+s	44,5	445		62745	146405	209150	4700				
A9	2	1h+k+s	40,5	405		57567	134322	191889	4738				
A10	3	4h+kt+s	94	940		116071	270833	386904	4116				
A11	3	3h+kt+s	69,5	695		98787	230504	329291	4738				
A12	3	1h+kt+s	36,5	365		54137	126319	180456	4944				
A13	3	2h+kt+s	46,5	465		67532	157575	225107	4841				
A14	3	2h+kt+s	44,5	445		64627	150797	215425	4841				
A15	3	3h+kt+s	70,5	705		100209	233820	334029	4738				
A16	4	4h+kt+s	94	940		116071	270833	386904	4116				
A17	4	3h+kt+s	69,5	695		101748	237412	339160	4880				
A18	4	1h+kt+s	36,5	365		55757	130101	185858	5092				
A19	4	2h+kt+s	46,5	465		69555	162294	231849	4986				
A20	4	2h+kt+s	44,5	445		66563	155314	221877	4986				
A21	4	3h+kt+s	70,5	705		103212	240828	344040	4880				
A22	5	4h+kt+s	94	940		123149	287349	410498	4367				
A23	5	3h+kt+s	69,5	695		104813	244564	349377	5027				
A24	5	1h+kt+s	36,5	365		57433	134010	191443	5245				
A25	5	2h+kt+s	46,5	465		71647	167177	238824	5136				

A26	5	2h+kt+s	44,5	445	68566	159986	228552	5136				
A27	5	3h+kt+s	70,5	705	106321	248082	354404	5027				
A28	6	4h+kt+s	94	940	126844	295968	422812	4498				
A29	6	3h+kt+s	69,5	695	107940	251861	359802	5177				
A30	6	1h+kt+s	36,5	365	59152	138021	197173	5402				
A31	6	2h+kt+s	46,5	465	73796	172190	245985	5290				
A32	6	2h+kt+s	44,5	445	70622	164784	235405	5290				
A33	6	3h+kt+s	70,5	705	109494	255485	364979	5177				
A34	7	4h+kt+s	94	940	130622	304786	435408	4632				
A35	7	3h+kt+s	69,5	695	111193	259450	370644	5333				
A36	7	1h+kt+s	36,5	365	69204	161476	230680	6320				
A37	7	2h+kt+s	46,5	465	76014	177365	253379	5449				
A38	7	2h+kt+s	44,5	445	72744	169736	242481	5449				
A39	7	3h+kt+s	70,5	705	112793	263184	375977	5333				
A40	8	4h+kt+s	94	940	138744	323736	462480	4920				
A41	8	3h+kt+s	69,5	695	114529	267234	381764	5493				
A42	8	1h+kt+s	36,5	365	70080	163520	233600	6400				
A43	8	2h+kt+s	46,5	465	78287	182671	260958	5612				
A44	8	2h+kt+s	44,5	445	74920	174814	249734	5612				
A45	8	3h+kt+s	70,5	705	116177	271080	387257	5493				
Rappu B												
B1	2	2h+kt+s	47	470	66806	155880	222686	4738				
B2	2	2h+kt+s	45	450	63450	148050	211500	4700				
B3	2	2h+kt+s	45,5	455	64155	149695	213850	4700				
B4	2	2h+kt+s	43,5	435	60030	140070	200100	4600				
B5	3	3h+kt+s	70,5	705	100209	233820	334029	4738				
B6	3	2h+kt+s	45	450	65354	152492	217845	4841				
B7	3	2h+kt+s	45,5	455	66080	154186	220266	4841				
B8	3	3h+kt+s	71	710	100919	235479	336398	4738				
B9	4	3h+kt+s	70,5	705	103212	240828	344040	4880				
B10	4	2h+kt+s	45	450	67311	157059	224370	4986				
B11	4	2h+kt+s	45,5	455	68059	158804	226863	4986				
B12	4	3h+kt+s	71	710	103944	242536	346480	4880				
B13	5	3h+kt+s	70,5	705	113237	264220	377457	5354				
B14	5	2h+kt+s	45	450	69336	161784	231120	5136				
B15	5	2h+kt+s	45,5	455	70106	163582	233688	5136				
B16	5	3h+kt+s	71	710	114040	266094	380134	5354				
B17	6	3h+kt+s	70,5	705	109494	255485	364979	5177				

B18	6	2h+kt+s	45	450	71415	166635	238050	5290				
B19	6	2h+kt+s	45,5	455	72209	168487	240695	5290				
B20	6	3h+kt+s	71	710	110270	257297	367567	5177				
B21	7	3h+kt+s	70,5	705	112793	263184	375977	5333				
B22	7	2h+kt+s	45	450	73562	171644	245205	5449				
B23	7	2h+kt+s	45,5	455	74379	173551	247930	5449				
B24	7	3h+kt+s	71	710	113593	265050	378643	5333				
B25	8	3h+kt+s	70,5	705	116177	271080	387257	5493				
B26	8	2h+kt+s	45	450	75762	176778	252540	5612				
B27	8	2h+kt+s	45,5	455	76604	178742	255346	5612				
B28	8	3h+kt+s	71	710	117001	273002	390003	5493				
			4273,5		1563353	1606015	21281138	4975				
					Mh	Lo	Vh	€/kpl				
Autohallipaikka	36				162000	378000	540000	15000				
Autolämpöpaikka	20				33000	77000	110000	5500				
Autokatospaikka	17				45900	107100	153000	9000				
	73				240900	562100	803000					
Asunnot ja autopaikat yhteensä velaton hinta				22084138								
Autopaikat												
AHP1		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP2		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP3		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP4		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP5		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP6		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP7		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP8		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP9		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP10		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP11		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP12		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP13		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP14		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP15		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP16		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP17		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					
AHP18		Halli	12,5	125	4500	10500	15000					

AHP19		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP20		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP21		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP22		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP23		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP24		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP25		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP26		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP27		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP28		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP29		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP30		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP31		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP32		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP33		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP34		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP35		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
AHP36		Halli	12,5	125		4500	10500	15000					
Kansi													
AP37		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP38		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP39		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP40		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP41		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP42		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP43		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP44		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP45		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP46		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP47		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP48		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP49		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP50		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP51		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP52		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP53		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
Katos													
AKP54		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP55		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					

AKP56		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP57		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP58		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP59		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP60		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP61		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP62		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP63		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP64		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP65		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP66		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP67		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP68		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP69		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
AKP70		Katospaikka	12,5	125		2700	6300	9000					
Piha													
AP71		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP72		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
AP73		Autopaikka	12,5	125		1650	3850	5500					
			912,5			240900	562100	803000					